

«1. Συστήνεται Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αεροδρομίων (Α.Ε.Δ.Α) με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Περιφερειακών Αεροδρομίων» και το διακριτικό τίτλο «ΑΕΔΙΠΑ» (στο εξής η «Εταιρεία»). Στις διεθνείς συναλλαγές, ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας αποδίδεται ως «Regional Airport Management S.A.».

2. Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ελληνικού και η αρχική διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε 20 έτη. Η εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος, συμπληρωματικώς δε από τις διατάξεις του προηγούμενου άρθρου και κατά τα λοιπά από τον κ.ν. 2190/1920.

3. Σκοπός της Εταιρείας είναι η διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση των περιφερειακών αεροδρομίων της χώρας που εμπίπτουν στις περιπτώσεις:

α) όσα αεροδρόμια δεν παραχωρηθούν σε ιδιώτη επενδυτή κατά τις διαδικασίες, αξιοποίησης που διενεργούνται από το ΤΑΙΠΕΔ,

β) τα δημοτικά αεροδρόμια, εφόσον οι δήμοι αδυνατούν να καλύψουν εξ ίδιων πόρων και στελεχιακού δυναμικού τους τη συνέχιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τους.

4. Τα δικαιώματα που αφορούν στη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση των αεροδρομίων της παραγράφου 3, καθώς και των χώρων εμπορικών και άλλων χρήσεων που βρίσκονται μέσα ή κοντά στα αεροδρόμια αυτά και των κινητών και ακινήτων που σχετίζονται με τη λειτουργία των εν λόγω αεροδρομίων παραχωρούνται εκ του νόμου στην Εταιρεία για τη διάρκεια της όταν συντρέξουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 3 περιπτώσεις α' και β'.

Η παραχώρηση χωρεί μετά την έκδοση διαπιστωτικής πράξης του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για τη συνδρομή των προϋποθέσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 3 περιπτώσεις α' και β'. Στη διαπιστωτική πράξη περιγράφονται οι ανωτέρω χώροι εμπορικών και άλλων χρήσεων, καθώς και τα κινητά και ακίνητα που είναι απαραίτητα για τη λειτουργία του αεροδρομίου και τα οποία παραχωρούνται στην Εταιρεία κατά τα ανωτέρω.

5. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ, το οποίο καλύπτεται και αναλαμβάνεται εξ ολοκλήρου από το Ελληνικό Δημόσιο, διαιρείται δε σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης εκατό (100) ευρώ κατά τα οριζόμενα στο Καταστατικό της και καταβάλλεται το αργότερο μέχρι τις 31.12.2013.

Τα δικαιώματα του μετόχου στη Γενική Συνέλευση ασκούνται από τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

6. Μετά την έναρξη της λειτουργίας της, η Εταιρεία χρηματοδοτείται προκειμένου να καλύπτει τα λειτουργικά κόστη της από:

α) την επιβολή τελών στους χρήστες των αεροδρομίων που αναφέρονται στην παράγραφο 3 του παρόντος,

β) τα έσοδα από την εμπορική εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων της σύμφωνα με το επιχειρησιακό σχέδιο (business plan) που θα υποβληθεί και εγκριθεί από την ΥΠΑ, και

γ) μέρος των εσόδων της ΥΠΑ, όπως ορίζονται στην παράγραφο 13 του παρόντος.

7. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από πέντε (5) μέλη. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται τριετής, κατά τις ειδικότερες διατάξεις που θα περιληφθούν στο Καταστατικό της ιδρυμένης εταιρείας. Κατά το χρόνο έναρξης λειτουργίας της ΑΕΔΙΠΑ ορίζονται τα μέλη του πρώτου Διοικητικού της Συμβουλίου, με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

8. Η Εταιρεία φέρει την παρακάτω βασική οργανωτική δομή:

α) Ανώτατο όργανο διοίκησης και εκπροσώπησης της Εταιρείας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο. Για την εκπλήρωση του σκοπού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί καταρχήν συλλογικά κατά τα οριζόμενα στη νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών και δύναται να εκχωρεί διακριτές εξουσίες του στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας ή και σε άλλα μέλη του, κατά περίπτωση.

β) Τα όργανα διοίκησης και οι υπηρεσιακές μονάδες της Εταιρείας διαφρώνονται ως ακολούθως:

βα) Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο υπάγεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο,

ββ) Γραμματεία Διοικητικού Συμβουλίου,

βγ) Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, ο οποίος διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από πρόταση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Προτείνει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας και διορίζει τα μέλη διοίκησης της Εταιρείας σε θέσεις ευθύνης. Στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο υπάγονται οι εξής διοικητικές μονάδες:

Διεύθυνση Λειτουργιών

Διεύθυνση Ανάπτυξης και Υποδομών

Διεύθυνση Οικονομικών και Διοίκησης

Τμήμα Επικοινωνίας και Μάρκετινγκ

Τμήμα Νομικών Υποθέσεων

Τμήμα Σχεδιασμού και Ανάπτυξης.

βδ) Διευθυντής Λειτουργιών, ο οποίος ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόταση του Διευθύνοντος Συμβούλου και προϊσταται της Διεύθυνσης Λειτουργιών, η οποία απαρτίζεται από τα εξής τμήματα:

Τμήμα Διοίκησης αεροδρομίων

Τμήμα Πληροφορικής

Τμήμα Προστασίας από Έκνομες Ενέργειες

Τμήμα Αεροπορικών Υπηρεσιών Προτύπων και Ασφάλειας (Safety)

Τμήμα Ποιοτικού Ελέγχου, Προστασίας Περιβάλλοντος και τοπικών Κοινωνιών.

βε) Διευθυντής Ανάπτυξης και Υποδομών, ο οποίος ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόταση του Διευθύνοντος Συμβούλου και προϊσταται της Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Υποδομών, η οποία απαρτίζεται από τα εξής τμήματα:

Τμήμα Εμπορικών Δραστηριοτήτων αεροδρομίου

Τμήμα Τεχνικών Έργων

Τμήμα Τεχνικής Συντήρησης και Επισκευών.

βστ) Διευθυντής Οικονομικών και Διοίκησης, ο οποίος ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόταση του Διευθύνοντος Συμβούλου και προϊσταται της Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοίκησης, η οποία απαρτίζεται από τα εξής τμήματα:

Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού

Τμήμα Οικονομικού και Εφοδιασμού.

γ) Κάθε αερολιμένας, η διαχείριση του οποίου παραχωρείται στην Εταιρεία, έχει την ακόλουθη διοικητική διάρθρωση:

γα) Διευθυντής Αερολιμένα

γβ) Γραφείο Διοικητικής, Οικονομικής και Τεχνικής Υποστήριξης

γγ) Γραφείο Αεροπορικών Υπηρεσιών, Ασφάλειας (Safety) και Προστασίας από έκνομες ενέργειες (Security)

γδ) Γραφείο Προστασίας Περιβάλλοντος και επαφής με τον Πολίτη.

9. Η κάλυψη των αναγκών της Εταιρείας σε προσωπικό μπορεί να γίνει και με μεταφορά και ένταξη ή απόσπαση προσωπικού που ήδη υπηρετεί σε φορείς του Δημοσίου, σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε ν.π.δ. ή ν.π.ι.δ. το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει κατά πλειοψηφία στο Δημόσιο άμεσα ή έμμεσα, με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Ο χρόνος κατά τον οποίο η Εταιρεία επιτρέπεται να λειτουργεί με αποσπασμένο προσωπικό παρατείνεται έως το πέρας της περιόδου της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του ν. 3833/2010, όπως εκάστοτε ισχύει.

10. Η έναρξη λειτουργίας της Εταιρείας θα γίνει εντός διαστήματος τριών (3) μηνών μετά το πέρας της διαδικασίας αξιοποίησης των αεροδρομίων της χώρας από το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Ελληνικού Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ).

11. Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΔΙΠΑ υποχρεούται εντός διαστήματος δύο (2) μηνών από τη συγκρότησή του σε σώμα:

α) Να καταρτίσει τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, στον οποίο μεταξύ άλλων θα εξειδικεύονται τα εξής:

αα. Το οργανόγραμμα της Εταιρείας και οι θέσεις ευθύνης, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην παράγραφο 8 της παρούσας.

αβ. Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες όσων θα κληθούν να στελεχώσουν τις θέσεις ευθύνης.

αγ. Η διαδικασία επιλογής στελεχών και το σύστημα τακτικής αξιολόγησής τους.

αδ. Το σύστημα ελέγχου απόδοσης.

αε. Το πειθαρχικό σύστημα της Εταιρείας.

αστ. Κάθε άλλο θέμα που αφορά στη σύμφωνα με τα σύγχρονα πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης διοίκηση και λειτουργία της Εταιρείας.

β) Να συντάξει το στρατηγικό και επιχειρησιακό σχέδιο της Εταιρείας και να το υποβάλει στην ΥΠΑ για αξιολόγηση και έγκριση.

γ) Να συντάξει Κανονισμό Προμηθειών, Μελετών, Έργων και Υπηρεσιών. Το Καταστατικό της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων του, οι οποίες ρυθμίζονται κατά περιεχόμενο από τις διατάξεις του παρόντος, μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της γενικής συνέλευσης της Εταιρείας. Για τα ζητήματα που δεν ρυθμίζονται ειδικώς στο παρόν ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 22 του παρόντος νόμου.

12. Για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας των αεροδρομίων που υπάγονται σε αυτήν, η Εταιρεία δύναται κατά την κείμενη νομοθεσία να παραχωρήσει τη διοίκηση και λειτουργία της σε ιδιωτικό φορέα με

τη σύναψη συμβολαίου παραχώρησης της διοίκησης και διαχείρισης (management contract).

13. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ρυθμίζονται τα θέματα σχετικά με το ύψος, τη διαδικασία και τον υπόχρεο καταβολής (αποκρατικοποιημένα αεροδρόμια ή διακινούμενοι μέσω αυτών αναχωρούντες επιβάτες) προς την ΥΠΑ ποσού, από το οποίο η ΥΠΑ θα χρηματοδοτεί τις υποχρεώσεις παροχής δημόσιας υπηρεσίας (άγονες γραμμές) και την Εταιρεία, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Η ΥΠΑ είναι υποχρεωμένη να δημιουργήσει και να διατηρεί διακριτό λογαριασμό για τα ανωτέρω έσοδα, τα οποία θα αποδίδονται για τη χρηματοδότηση της Εταιρείας.»

## Άρθρο 67

### Οργανωτικές αλλαγές

#### στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας

1. Η Διεύθυνση Αερολιμένων του άρθρου 7 του π.δ. 56/1989 (Α'28) διασπάται σε δύο Διευθύνσεις ως εξής:

α) Κανονιστική Διεύθυνση Αεροδρομίων, αρμόδια για τη σύνταξη και προώθηση πρωτογενούς νομοθεσίας για τα αεροδρόμια, κανονισμούς λειτουργίας, κατευθυντήριο ιλικό και λοιπά με σκοπό τη διασφάλιση της ασφαλούς λειτουργίας των ελληνικών αεροδρομίων, αξιοποιημένων και μη.

Η διάρθρωση της Κανονιστικής Διεύθυνσης Αεροδρομίων έχει ως ακολούθως:

i. Τμήμα Κανονιστικού και Ρυθμιστικού Πλαισίου Αεροδρομίων

ii. Τμήμα Κανονιστικού και Ρυθμιστικού Πεδίων Προσγείωσης και Ελικοδρομίων

iii. Τμήμα Καταγραφής και Ανάλυσης Συμβάντων

iv. Τμήμα Εκπαίδευσης.

β) Εποπτική Αρχή Αεροδρομίων, αρμόδια για την πιστοποίηση και την εποπτεία ασφαλούς λειτουργίας των ελληνικών αεροδρομίων, αξιοποιημένων και μη.

Η διάρθρωση της Εποπτικής Αρχής Αεροδρομίων έχει ως ακολούθως:

i. Τμήμα Εποπτείας, Ασφάλειας, Ποιότητας και Εσωτερικού Ελέγχου

ii. Τμήμα Αδειοδότησης και Πιστοποίησης Αεροδρομίων

iii. Τμήμα Αδειοδότησης και Εποπτείας Πεδίων Προσγείωσης και Ελικοδρομίων και υδατοδρομίων

iv. Τμήμα Χαρτών και Εμποδίων

v. Τμήμα Νομικής Υποστήριξης και Διεθνών Σχέσεων.

2. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του άρθρου 11 και η Διεύθυνση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων του άρθρου 12 του π.δ. 56/1989 συγχωνεύονται σε νέα Διεύθυνση με την ονομασία Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

3. Η Διεύθυνση Επιθεώρησης του άρθρου 15α και το Τμήμα Επιθεωρήσεων Μονάδων ΥΠΑ της περίπτωσης α' της παρ. 1 του άρθρου 15α του π.δ. 56/1989 καταργούνται. Τα Τμήματα Ελέγχου Εσόδων ΥΠΑ και Ελέγχου Εξόδων ΥΠΑ των περιπτώσεων β' και γ' του άρθρου 15α του π.δ. 56/1989 μεταφέρονται ως σύνολο αρμοδιοτήτων, θέσεων και προσωπικού στη Διεύθυνση Οικονομικού και Εφοδιασμού ΥΠΑ του άρθρου 15 του π.δ. 56/1989.

4. Η Διεύθυνση Εκπαίδευσης του άρθρου 15γ του π.δ. 56/1989 συγχωνεύεται στη Σχολή Πολιτικής Αεροπορίας του άρθρου 20 του π.δ. 56/1989, στην οποία εντάσσονται

τα Τμήματα «Εισαγωγικής Εκπαίδευσης» και «Επιμόρφωσης», το οποίο μετονομάζεται σε «Τμήμα Διαρκούς Επιμόρφωσης».

5. Η Διεύθυνση Συντονισμού του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 29 του π.δ. 56/1989 και τα Τμήματά της καταργούνται.

6. Η Αερολιμενική Διεύθυνση του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 30 του π.δ. 56/1989 και τα Τμήματά της καταργούνται. Στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών συστήνεται Αεροπορική Αρχή του άρθρου δέκατου τρίτου παρ. 7 του ν. 2338/1995 (Α'202) ως εποπτική μονάδα της ΥΠΑ, σε επίπεδο Διεύθυνσης στην οποία μεταφέρονται οι θέσεις και το προσωπικό της καταργηθείσας με το ανωτέρω εδάφιο υπηρεσιακής μονάδας.

7. Η Διεύθυνση Ηλεκτρονικών του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 33 του π.δ. 56/1989 και τα Τμήματά της καταργούνται.

8. Η Διεύθυνση Τεχνικής Συντήρησης του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 34 του π.δ. 56/1989 μεταφέρεται στην Κεντρική Υπηρεσία της ΥΠΑ.

9. Η Διεύθυνση Διοικητικού - Οικονομικού του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 35 του π.δ. 56/1989 και τα Τμήματά της καταργούνται.

10. Το Τμήμα Δημοσίων Σχέσεων του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 36 του π.δ. 56/1989 καταργείται.

11. Το Τμήμα Ασφάλειας Αερολιμένα του Διεθνούς Κρατικού Αερολιμένα Αθηνών του άρθρου 37 του π.δ. 56/1989 καταργείται.

12. Οι υπηρεσιακές μονάδες των παραγράφων 3 εδάφιο α', 5, 7, 10, και 11 καταργούνται ως σύνολο θέσεων, προσωπικού και αρμοδιοτήτων.

13. Η θέση του Αερολιμενάρχη του Κρατικού Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών καταργείται.

14. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων τροποποιείται το π.δ. 56/1989 (Α'28) σε εφαρμογή του παρόντος νόμου, καθορίζονται οι αρμοδιότητες των αναφερόμενων στις ανωτέρω παραγράφους Διεύθυνσεων και Τμημάτων, η διάρθρωση και στελέχωσή τους, καθώς και κάθε άλλο θέμα για τη λειτουργία τους, και κωδικοποιείται ο Οργανισμός της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας.

### Άρθρο 68

#### Τροποποίησεις του ν. 3913/2011 (Α' 18) και άλλων διατάξεων

1. Η παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 3913/2011 (Α'18) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Η Γενική Διεύθυνση Αεροναυτιλίας της Υ.Π.Α., που έχει συσταθεί με το άρθρο μόνο του π.δ. 19/1992 (Α' 4), μετονομάζεται σε Γενική Διεύθυνση Φορέα Παροχής Υπηρεσιών Αεροναυτιλίας και αποτελεί τον «Φορέα Παροχής Υπηρεσιών Αεροναυτιλίας», κατά την έννοια του άρθρου 2 του Κανονισμού 549/2004 ΕΚ (L 96, 31.3.2004, Ρ.1) υπαγόμενη στον Υποδιοικητή Υ.Π.Α..»

2. Στο άρθρο 2 του ν. 3913/2011 προστίθεται παράγραφος 3 ως εξής:

«3. Στις υπηρεσίες εικοσιτετράωρης λειτουργίας του Φορέα Παροχής Υπηρεσιών Αεροναυτιλίας ορίζονται «Προϊστάμενοι Βάρδιας» για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του προσωπικού και αύξηση του επιπέδου ασφαλείας του Φορέα. Ο Προϊστάμενος Βάρδιας φέ-

ρει την ευθύνη και αποφασίζει αποκλειστικά, εφόσον υπάρξει τέτοια ανάγκη, κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του. Η ιδιότητα του «Προϊστάμενου Βάρδιας» δεν συνεπάγεται μισθολογική μεταβολή.»

3. Η περίπτωση γ' του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 8 του άρθρου 22 του ν. 3913/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«γ) να παραχωρούνται σε Α.Ε.Δ.Α. στις οποίες συμμετέχουν τρίτοι επενδυτές ή να παραχωρούνται απευθείας σε επενδυτές μέσω συμβάσεων παραχώρησης τα δικαιώματα που αναφέρονται στην παράγραφο 3, όπως ιδιώς δικαιώματα που αφορούν στη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση ενός ή περισσότερων κρατικών αεροδρομίων, των οποίων η οργάνωση, λειτουργία και διοίκηση ανήκει στην Υ.Π.Α., καθώς και των περιγράφομενων στην ανωτέρω απόφαση χώρων εμπορικών και άλλων χρήσεων που βρίσκονται μέσα ή κοντά στα κρατικά αυτά αεροδρόμια».»

4. Στο άρθρο 22 του ν. 3913/2011 προστίθεται παράγραφος 8Α ως εξής:

«8Α. Κατά τη διαδικασία για την αξιοποίηση υφιστάμενων κρατικών αεροδρομίων μέσω συμβάσεων παραχώρησης σύμφωνα με τις ρυθμίσεις των προηγούμενων παραγράφων δεν εφαρμόζεται το π.δ. 158/2002 (Α'137). Τα σχετικά ζητήματα, συμπεριλαμβανομένης και της δυνατότητας αποκλεισμού υποψήφιων επενδυτών για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, ρυθμίζονται από τους όρους των σχετικών διεθνών διαγωνισμών, των συμβάσεων παραχώρησης και των σχετικών κυρωτικών νόμων.»

5. Στο άρθρο 22 του ν. 3913/2011 προστίθεται παράγραφος 11 ως εξής:

«11. Η Υ.Π.Α. συνεχίζει να παρέχει τις υπηρεσίες λειτουργίας αεροδρομίων σε όσα αεροδρόμια αξιοποιηθούν διά συμβάσεων παραχώρησης έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας αυτής και σε όσα υπαχθούν στην εταιρεία του άρθρου 22Α του παρόντος έως την έναρξη λειτουργίας της. Των υπηρεσιών αυτών της Υ.Π.Α. προϊσταται Υποδιοικητής της Υ.Π.Α., αρμόδιος για τη λειτουργία των αεροδρομίων, για όσο χρόνο οι υπηρεσίες αυτές παρέχονται κατά τα ανωτέρω.»

6. Η περίπτωση α' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 3913/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α. Στο τέλος της περίπτωσης α' της παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 2682/1999 (Α' 16) προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Στους υπαλλήλους του Κλάδου Ελεγκτών Εναέριας Κυκλοφορίας, στους αποσπασμένους στις Μόνιμες Ελληνικές Αντιπροσωπείες στην Ε.Ε. και στον ICAO, καταβάλλονται τα αντίστοιχα μερίσματα της ειδικότητας που κατείχαν χωρίς άλλη προϋπόθεση.»

7. Όπου στο ν. 3913/2011 αναφέρονται οι φράσεις «περιοχή πληροφοριών πτήσεων Αθηνών», «FIR Αθηνών», «Ελληνικός Εναέριος Χώρος (FIR)», αντικαθίστανται από την φράση «περιοχή πληροφοριών πτήσεων Athinai FIR/Hellas UIR».

8. Στην παρ. 5 του άρθρου 8 του π.δ. 52/2012 (Α'102) προστίθενται περιπτώσεις γ', δ' και ε' ως εξής:

«γ. Τμήμα παρακολούθησης και εφαρμογής συμβάσεων

δ. Τμήμα ελέγχου εφαρμογής επιβαρύνσεων

ε. Τμήμα ελέγχου σωστής και έγκαιρης καταβολής εσόδων.»

9. Στην παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 52/2012 προστίθενται περιπτώσεις γ', δ' και ε' ως εξής:

«γ. Τμήμα παρακολούθησης και εφαρμογής συμβάσεων

Ο έλεγχος τήρησης των όρων που θα συμπεριληφθούν στις συμβάσεις παραχώρησης αναφορικά με το επίπεδο υπηρεσιών που θα καθορίζεται σε αυτές, καθώς και όλων των λοιπών υποχρεώσεων του παραχωρησιούχου.

δ. Τμήμα ελέγχου εφαρμογής επιβαρύνσεων

δα. Ο έλεγχος και η συμμόρφωση ως προς την νόμιμη εφαρμογή των επιβαρύνσεων που επιβάλλονται στα αποκρατικοποιημένα αεροδρόμια, όπως θα συμπεριληφθούν στη σύμβαση παραχώρησης.

δβ. Η υποβολή προτάσεων σχετικά με τη φύση και τα ποσά των επιβαρύνσεων.

ε. Τμήμα ελέγχου σωστής και έγκαιρης καταβολής εσόδων

εα. Ο έλεγχος της σωστής και έγκαιρης καταβολής προς την Υ.Π.Α. των ποσών της παρ. 13 του άρθρου 22Α του ν. 3913/2011.

εβ. Η παρακολούθηση και ο έλεγχος της περαιτέρω απόδοσης των ποσών της παρ. 14 του άρθρου 22Α του ν. 3913/2011.»

10. Η παρ. 3 του άρθρου 5 του π.δ. 103/2010 (Α'169) αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Ο προϋπολογισμός της Αρχής υποβάλλεται από τον προϊστάμενο αυτής στη Διεύθυνση Οικονομικού και Εφοδιασμού της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας και αφού συμπεριληφθεί στον συνολικό προϋπολογισμό της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, ελέγχεται και εγκρίνεται από τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και υποβάλλεται για έγκριση στο Υπουργείο Οικονομικών. Η διαχείριση του προϋπολογισμού της Αρχής πραγματοποιείται από την Αρχή μετά από έγκριση του Διοικητή της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας.»

11. Η παρ. 2 του άρθρου 3 του π.δ. 103/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Το προσωπικό της Αρχής, περιλαμβανομένων και των προϊσταμένων τοποθετείται στην Αρχή για χρονικό διάστημα έξι (6) ετών με δυνατότητα παράτασης έως και για μία τριετία με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Ως προς το υπηρεσιακό και πειθαρχικό του καθεστώς, και καθ' όλο το χρονικό διάστημα που υπηρετεί στην Αρχή, υπάγεται στο Υπηρεσιακό και Πειθαρχικό Συμβούλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.»

12. Σε εφαρμογή των διατάξεων του Κανονισμού Ε.Ε. 1794/2006, όπως τροποποιήθηκε από τον Κανονισμό 1191/2010 του Συμβουλίου/Ε.Ε., άρθρο 11α παράγραφος 8, δημιουργείται αποθεματικό εκ των τελών διαδρομής που προβλέπονται σε αυτές προκειμένου να διασφαλιστεί η παροχή των υπηρεσιών αεροναυτιλίας, το οποίο αποσκοπεί στον περιορισμό των συνεπειών αιφνίδιας μείωσης στα τέλη διαδρομής σε καιρούς μειωμένης κίνησης.

13. Στην παράγραφο 12 του άρθρου 2 του ν. 3986/2011 (Α' 152) προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Τα ανωτέρω εδάφια ισχύουν αναλόγως και στην περίπτωση μεταβίβασης στο Ταμείο του δικαιώματος

παραχώρησης χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου.»

### Άρθρο 69

Στο ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος Έκδοσης Αδειών Δόμησης, Ελέγχου Κατασκευών και άλλες διατάξεις» (Α'249), προστίθεται άρθρο 2Α ως εξής:

«1. Για την κατασκευή μόνιμων κτιριακών εγκαταστάσεων έργων ιδιαίτερης περιβαλλοντικής και οικιστικής σημασίας ή/και για έργα που άπτονται ειδικού ελέγχου ως προς τους όρους δόμησης, όπως και στις περιπτώσεις κτιρίων επιφάνειας άνω των 3.000 τ.μ., η έγκριση δόμησης και η άδεια δόμησης δύναται να εκδίδεται από την Διεύθυνση Οικοδομικών και Κτιριακών Κανονισμών (Δ.Ο.Κ.Κ.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κατόπιν διαπιστωτικής πράξης του Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή του αρμόδιου Υπουργού αναφορικά με το χαρακτήρα τους.

2. Για τα ως άνω έργα, που εμπίπτουν στις περιπτώσεις του άρθρου 21 του παρόντος, η γνωμοδότηση επί των Αρχιτεκτονικών μελετών δύναται να εκδίδεται και από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ) κατόπιν παραπομπής του Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου Υπουργού.

3. Εγκρίσεις και γνωμοδοτήσεις υπηρεσιών της διοίκησης οι οποίες χορηγήθηκαν και λήφθηκαν υπόψη στα πλαίσια έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την έκδοση υπουργικών αποφάσεων κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων των νόμων 1650/1986 και 4014/2011 υπόβαλλονται και λαμβάνονται υπόψη ως δικαιολογητικά κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ.1 του άρθρου 3 του παρόντος και δεν απαιτείται η εκ νέου έκδοσή τους για την χορήγηση της έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης.

4. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής δύναται να καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για τον έλεγχο των στοιχείων και τις απαιτούμενες εγκρίσεις για την εφαρμογή του παρόντος.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής δύναται να καθορίζονται οι περιπτώσεις έργων ιδιαίτερης περιβαλλοντικής και οικιστικής σημασίας ή/και έργων που άπτονται ειδικού ελέγχου ως προς τους όρους δόμησης οι οποίες υπάγονται στην παράγραφο 1 και την παράγραφο 2 του παρόντος χωρίς να απαιτείται σχετική διαπιστωτική πράξη του Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή του αρμόδιου Υπουργού.

6. Για την υποβοήθηση του έργου της Διεύθυνση Οικοδομικών και Κτιριακών Κανονισμών (Δ.Ο.Κ.Κ.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής επιτρέπεται η απόσπαση σε αυτήν προσωπικού από το Δημόσιο, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού και τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που την πλειοψηφία των μετοχών κατέχει το Ελληνικό Δημόσιο ή η διοίκησή τους διορίζεται από αυτό. Η απόσπαση πραγματοποιείται χωρίς γνώμη Υπηρεσιακού Συμβουλίου ή άλλου οργάνου κατά παρέκκλιση όλων

των κειμένων διατάξεων, με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Ο χρόνος διάρκειας της απόσπασης λογίζεται, για κάθε συνέπεια, ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας του αποσπώμενου στη θέση που οργανικά κατέχει. Η χρονική διάρκεια της απόσπασης δεν μπορεί να υπερβεί τα τρία (3) έτη, με δυνατότητα παράτασης για το ίδιο χρονικό διάστημα. Η μισθοδοσία των αποσπώμενων υπαλλήλων γίνεται κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ο αριθμός, οι ειδικότητες και τα τυπικά προσόντα του αποσπώμενου προσωπικού καθορίζονται σε σχετική προκήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.»

#### Άρθρο 70

Η παράγραφος 4 του άρθρου 16 του ν. 3469/2006 (Α'131) αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Διορθώσεις σφαλμάτων γίνονται δεκτές με έγγραφο του φορέα αποστολής, συνοδευόμενο από ακριβές αντίγραφο της πρωτότυπης πράξης, και δημοσιεύονται στο ίδιο τεύχος που δημοσιεύθηκε το οικείο κείμενο. Η διόρθωση σφαλμάτων περιορίζεται αποκλειστικώς σε γραφικά ή λογιστικά σφάλματα, καθώς επίσης και σε περιπτώσεις που το περιεχόμενο των εκδοθεισών πράξεων δεν αντιστοιχεί ακριβώς με αυτό που έχει δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ιδιαίτερα όταν οι αποστελλόμενες προς δημοσίευση περιλήψεις των ως άνω πράξεων, εκ παραδομής της υπηρεσίας, δεν αντιστοιχούν επακριβώς με τις εκδοθείσες πράξεις.»

#### Άρθρο 71

Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση μέχρι 31.12.2013 και χωρίς αμοιβή, η παράλληλη άσκηση από τον Γενικό Γραμματέα Καταναλωτή των καθηκόντων του Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

#### Άρθρο 72

Οι διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 3894/2010 (Α' 204), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 64 του ν. 4055/2012 (Α'51) πλην της παραγράφου 5, καθώς και οι διατάξεις των παραγράφων 8, 9, 10,11, και 12 του άρθρου 6 του ν. 2730/1999 (Α'130), όπως ισχύουν κάθε φορά, εφαρμόζονται αναλόγως και στις αιτήσεις ακυρώσεως και ασφαλιστικών μέτρων και τις αιτήσεις αναστολής εκτέλεσης κατά πράξεων οι οποίες αφορούν δημόσια έργα, προμήθειες και υπηρεσίες, που συγχρηματοδοτούνται από τα Διαρθρωτικά Ταμεία και άλλα προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, προϋπολογιζόμενης δαπάνης άνω των δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α..

#### Άρθρο 73

##### Ρυθμίσεις για τον έλεγχο δημοσίων συμβάσεων

1. Το εδάφιο α' της παραγράφου 3 του άρθρου 35 του ν. 4129/2013 (Α' 52) αντικαθίσταται ως εξής:

«Ο προβλεπόμενος στην παράγραφο 1 έλεγχος νομιμότητας επί των συγχρηματοδοτούμενων συμβάσεων προμηθειών αγαθών, παροχής υπηρεσιών και εκτέλεσης έργων διενεργείται υποχρεωτικά πριν από τη σύναψή τους από Κλιμάκια του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εφόσον

η προϋπολογιζόμενη δαπάνη υπερβαίνει το ποσό των δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.).»

2. Το εδάφιο α' της παραγράφου 5 του άρθρου 35 του ν. 4129/2013 αντικαθίσταται ως εξής:

«Αιτήσεις ανάκλησης των πράξεων των Κλιμακίων που αποφαίνονται ότι καλύπτει η υπογραφή της ελεγχόμενης σύμβασης, υποβάλλονται στη γραμματεία του αρμόδιου Τμήματος, σε περίπτωση πλάνης περί τα πράγματα ή το νόμο, από αυτόν που έχει σπουδαίο έννομο συμφέρον προς τούτο, ή από τον Γενικό Επίτροπο της Επικρατείας, χάριν του δημοσίου συμφέροντος, μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την κοινοποίηση της πράξης του Κλιμακίου στον οικείο φορέα και στον Γενικό Επίτροπο.»

#### Άρθρο 74

##### Τροποποιήσεις του ν. 3886/2010 (Α' 173)

1. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 3886/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Για την άσκηση της αιτήσεως αυτής κατατίθεται παράβολο το ύψος του οποίου ανέρχεται σε ποσοστό 1% της προϋπολογισθείσας αξίας, περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.. Η αίτηση ασφαλιστικών μέτρων απορρίπτεται ως απαράδεκτη αν κατά την κατάθεσή της δεν καταβληθεί το 1/3 του οφειλομένου παραβόλου και έως την πρώτη συζήτηση τα υπόλοιπα 2/3.»

2. Στο τέλος της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του ν. 3886/2010, προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Το παράβολο αποδίδεται και στην περίπτωση κατά την οποία η αίτηση ασφαλιστικών μέτρων απορριφθεί σύμφωνα με το εδάφιο β' της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου.»

#### Άρθρο 75

##### Τροποποίηση του ν. 4014/2011 (Α' 209)

Στο άρθρο 13 παρ.1 περίπτωση γ' του ν. 4024/2011 (Α' 209) προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μετά από αίτημα του καθ' ύλην αρμόδιου Υπουργού, δύνανται να χαρακτηρίζονται έργα και δραστηριότητες ως έργα εθνικής σημασίας, ιδίως εάν πρόκειται για έργα συγχρηματοδοτούμενα από Διαρθρωτικά Ταμεία και ευρωπαϊκά προγράμματα, για έργα που απαιτούνται για την επείγουσα συμμόρφωση με αποφάσεις του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου, για έργα που αφορούν λόγους δημόσιας υγείας. Για τα έργα αυτά η αρμόδια περιβαλλοντική αρχή προβαίνει στη διαδικασία έκδοσης ΑΕΠΟ εισάγοντάς τα απευθείας στο Κεντρικό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης για γνώμη κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο.»

#### Άρθρο 76

##### Ρυθμίσεις θεμάτων απαλλοτριώσεων

1. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2882/2001 (Α'17) καταργείται.

2. Η παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2882/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή, κατά περίπτωση, ο αρμόδιος εκ του σκοπού της απαλλοτριώσης Υπουργός υποχρεούται, πριν την κατά το άρθρο 1 κάρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσης υπέρ του Δημοσίου, να προβαίνει σε δημόσια πρόσκληση προς τους ιδιοκτήτες ακινήτων προκειμένου να προσκομίσουν εντός προθεσμίας που ορίζεται στην

πρόσκληση και δεν είναι κατώτερη του ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση νόμιμους τίτλους ιδιοκτησίας στον αρμόδιο εκ του σκοπού της απαλλοτρίωσης φορέα για την απευθείας εξαγορά αυτών. Το τίμημα της εξαγοράς καθορίζεται, κατ' ανώτατο όριο ή από την εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 15 ή από ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή. Για τη γνωστοποίηση της δημόσιας πρόσκλησης εφαρμόζεται αναλογικά η προβλεπόμενη από την παράγραφο 5 του άρθρου 3 διαδικασία για την ανακοίνωση. Κατά τη σύναψη της σχετικής σύμβασης το Δημόσιο εκπροσωπείται από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ή κατά περίπτωση, από τον αρμόδιο Υπουργό ή από τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, οι οποίοι δύνανται να εξουσιοδοτήσουν εγγράφως για την υπογραφή αυτής πάρεδρο ή δικαστικό αντιπρόσωπο του Ν.Σ.Κ.. Η εξαγορά δύνανται να γίνει και μετά την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, πάντως, όμως, μέχρι να εκδοθεί η δικαστική απόφαση του προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης. Αντίγραφο της συναπτόμενης σύμβασης, μαζί με το διάγραμμα στο οποίο εικονίζεται το ακίνητο που περιέρχεται στο Δημόσιο, αποστέλλεται στην αρμόδια αρχή για να καταγραφεί ως δημόσιο κτήμα. Η δημόσια πρόσκληση για την εξαγορά αποτελεί υποχρεωτικό στάδιο της διαδικασίας πριν από την κήρυξη της απαλλοτρίωσης και συνιστά ουσιώδη τύπο αυτής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων που εκδίδεται εντός έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, δύνανται να καθορίζονται ειδικότερες λεπτομέρειες εφαρμογής της διαδικασίας εξαγοράς.»

3. Η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του v. 2882/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«α) κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο να απεικονίζει την απαλλοτριούμενη έκταση και τις ιδιοκτησίες, ύστερα από έλεγχο και εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας, εκτός των περιπτώσεων όπου έχουν οριστικοποιηθεί οι κτηματολογικές εγγραφές.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που δεν έχει ανατεθεί η σύνταξη του κτηματολογικού πίνακα και διαγράμματος κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

4. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 του v. 2882/2001 (Α'17) προστίθενται περιπτώσεις δ' και ε' ως εξής:

«δ) εκτίμηση της αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 15 του παρόντος,

ε) έκθεση της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας και της Δασικής Υπηρεσίας περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στην απαλλοτριούμενη έκταση.

Στις περιπτώσεις δ' και ε' οι έκθεσεις συντάσσονται εντός εξήντα (60) ημερών από την υποβολή του σχετικού αιτήματος με όλα τα απαιτούμενα για την απόδειξη του δικαιώματος της ιδιοκτησίας έγγραφα και διαγράμματα.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις που δεν έχει εγκριθεί ο οικείος κτηματολογικός πίνακας και διάγραμμα κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

5. Το εδάφιο β' της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του v. 2882/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«Εάν υπόχρεο για την καταβολή της αποζημίωσης είναι το Δημόσιο, η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται και με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής υπέρ του δικαστικώς αναγνωρισθέντος ή την έκδοση του γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης σε περίπτωση όπου δεν εκδίδεται χρηματικό ένταλμα.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις κηρυχθείσες απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει παρακατατεθεί η αποζημίωση των ακινήτων κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

6. Στην παράγραφο 5 του άρθρου 9 του v. 2882/2001 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Όταν η εκτέλεση δημοσίων έργων επισπεύδεται από το Δημόσιο ή αφορά έργα που συγχρηματοδοτούνται από τα Διαρθρωτικά Ταμεία και άλλα προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η αποβολή των εγκατεστημένων στα ακίνητα διατάσσεται οριστικά και τελεσίδικα με την απόφαση καθορισμού της προσωρινής αποζημίωσης, υπό τον όρο της προηγούμενης συντέλεσής της, κατά τις διατάξεις του άρθρου 7. Για την εφαρμογή της διάταξης των προηγούμενων εδαφίων υποβάλλεται σχετικό αίτημα από το Δημόσιο ή τον υπόχρεο προς αποζημίωση, με την αίτηση καθορισμού της αποζημίωσης ή και με τις προτάσεις που κατατίθενται στην περίπτωση αυτή δύο (2) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες από τη δικαίουμα.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις απαλλοτριώσεων για τις οποίες εκκρεμεί η συζήτηση του προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

7. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 15 αντικαθίσταται ως εξής:

«Επιτροπή προβαίνει στην εκτίμηση της αξίας του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου ή απαλλοτριωμένου ακινήτου και του ύψους της τυχόν οφειλόμενης κατά την παράγραφο 4 του άρθρου 13 ιδιαίτερης αποζημίωσης.»

8. Στην παράγραφο 6 του άρθρου 15 του v. 2882/2001, προστίθεται τελευταίο εδάφιο ως εξής:

«Το δικαστήριο υποχρεούται να αιτιολογεί ειδικά την τυχόν απόκλιση της προσδιοριζόμενης από το ίδιο αξίας του ακινήτου τόσο από την προκύπτουσα κατά το αντικειμενικό σύστημα αξία του όσο και από την προκύπτουσα από την έκθεση της εκτιμητικής επιτροπής της παραγράφου 1 του παρόντος ή του ανεξάρτητου εκτιμητή της παρούσας παραγράφου.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις κηρυχθείσες απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει συζητηθεί η αίτηση καθορισμού προσωρινής ή οριστικής αποζημίωσης.

9. Στο άρθρο 15 του v. 2882/2001 (Α'17), όπως ισχύει, προστίθεται παράγραφος 7 ως εξής:

«7. Ειδικά σε περιπτώσεις απαλλοτριώσεων για έργα που συγχρηματοδοτούνται από τα Διαρθρωτικά Ταμεία και άλλα προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και πέραν της εκτίμησης της Επιτροπής της παραγράφου 1, ο υπέρ ον η απαλλοτρίωση ή ο υπόχρεος προς αποζημίωση ζητάει τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης των απαλλοτριούμενων της παραγράφου 6 από ανεξάρτητο και πιστοποιημένο Εκτιμητή. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 6.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις κηρυχθείσες απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει συζητηθεί η αίτηση καθορισμού οριστικής αποζημίωσης.

10. Το τέταρτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 18 του ν. 2882/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«Η απόφαση του μονομελούς εφετείου, με την οποία καθορίζεται η προσωρινή τιμή μονάδας, αποτελεί ως προς τη δικαστική δαπάνη εκτελεστό τίτλο σε βάρος του υπόχρεου προς αποζημίωση, εάν και οι δύο διάδικοι αποδέχθηκαν την απόφαση αυτή ή πέρασε άπρακτη η προθεσμία της παραγράφου 2 του άρθρου 20.»

11. Οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 19 του ν. 2882/2001 αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Αρμόδιο να προσδιορίσει προσωρινώς την αποζημίωση είναι το μονομελές εφετείο, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η απαλλοτριούμενη έκταση ή το μεγαλύτερο μέρος αυτής.

2. Το μονομελές εφετείο αποφαίνεται ύστερα από αίτηση κάθε ενδιαφερομένου, που κατατίθεται στον γραμματέα του.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει δημοσιευθεί η κήρυξη αυτών κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

12. Στο άρθρο 19 του ν. 2882/2001 προστίθεται παράγραφος 11 ως έξης:

«11. Ειδικά για τα έργα που συγχρηματοδοτούνται από τα Διαρθρωτικά Ταμεία ή και άλλα προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι προθεσμίες του παρόντος άρθρου τηρούνται απαρεγκλίτως, οι δε σχετικές υποθέσεις προσδιορίζονται και δικάζονται καθ' υπέρβαση του ορισμένου αριθμού υποθέσεων κατά δικάσιμο, που τυχόν έχει αποφασισθεί από τις Ολομέλειες των Δικαστηρίων.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις κηρυχθείσες απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει προσδιορισθεί η αίτηση καθορισμού οριστικής αποζημίωσης κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

13. Οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 20 του ν. 2882/2001 (Α' 17) αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Αρμόδιο να προσδιορίσει οριστικά την αποζημίωση είναι το εφετείο της παραγράφου 1 του άρθρου 19 με τριμελή σύνθεση.

2. Μέσα σε τριάντα ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης του μονομελούς εφετείου για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης, κάθε ενδιαφερόμενος δικαιούται, και αν ακόμη δεν υπήρξε διάδικος στη δίκη για τον προσωρινό καθορισμό της αποζημίωσης, να ζητήσει τον οριστικό προσδιορισμό αυτής. Εάν κάποιος από τους ενδιαφερομένους είναι κάτοικος αλλοδαπής ή άγνωστης διαμονής, η προθεσμία για την άσκηση της αίτησης οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης είναι για όλους τους ενδιαφερομένους εξήντα ημέρες. Εάν η προαναφερόμενη απόφαση δεν επεδόθη, η προθεσμία για την άσκηση της αίτησης περί οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης είναι σε κάθε περίπτωση έξι μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης, με την επιφύλαξη εφαρμογής του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 4 του άρθρου 9.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις κηρυχθείσες απαλλοτριώσεις για τις οποίες δεν έχει κατατεθεί αίτηση οριστικού καθορισμού αποζημίωσης κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

14. Οι παράγραφοι 1 και 3 του άρθρου 21 του ν. 2882/2001 αντικαθίστανται αντίστοιχα ως εξής:

«1. Η αίτηση για τον οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης δύναται να ασκηθεί και απευθείας, εφόσον

δεν εκκρεμεί αίτηση οποιουδήποτε ενδιαφερομένου για προσωρινό προσδιορισμό αυτής ή δεν έχει εκδοθεί απόφαση που να την προσδιορίζει προσωρινώς.

3. Μέχρι την πρώτη συζήτηση της αίτησης περί οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης, κάθε άλλος ενδιαφερόμενος δικαιούται να ζητήσει τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης από το αρμόδιο δικαστήριο. Στην περίπτωση αυτή καταργείται η δίκη για τον οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης ως προς τα ακίνητα για τα οποία ζητήθηκε ο προσωρινός προσδιορισμός.»

15. Οι παράγραφοι 1, 2, 3 και 4 του άρθρου 27 του ν. 2882/2001 αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Η αναγνώριση του δικαιούχου της αποζημίωσης δύναται να ενεργείται και διοικητικώς, εφόσον έχει προσδιορισθεί, ή εξωδικώς η τιμή μονάδας. Η διοικητική αναγνώριση χωρεί εφόσον η απαλλοτρίωση έχει κηρυχθεί κατά τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 1, υπόχρεο προς πληρωμή είναι το Δημόσιο ή νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και η αξιούμενη αποζημίωση, με βάση την προσδιορισθείσα τιμή μονάδας, δεν υπερβαίνει το ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ.

2. Για τη διοικητική αναγνώριση των δικαιούχων συνιστάται στην Κτηματική Υπηρεσία στην περιφέρεια της οποίας βρίσκεται το απαλλοτριούμενο ακίνητο επιτροπή, η οποία αποτελείται από έναν πρωτοδίκη, που υπηρετεί στην έδρα του Πρωτοδικείου και προτείνεται με τον αναπληρωτή του από τον Πρόεδρο του πρωτοδικείου τούτου, ως Πρόεδρο, ένα δικαστικό αντιπρόσωπο του Ν.Σ.Κ. που προτείνεται με έναν αναπληρωτή του από το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και από τον Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας ή τον νόμιμο αναπληρωτή του. Η επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

3. Η επιτροπή συνεδριάζει με παρόντα όλα τα μέλη της.

Στην επιτροπή εισηγείται χωρίς ψήφο ο Προϊστάμενος του τμήματος Απαλλοτριώσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας ή υπάλληλος αυτής που προτείνεται από τον Διευθυντή της.

Γραμματέας της Επιτροπής, με έναν αναπληρωτή του ορίζεται, από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

Στα μέλη, στον εισηγητή και στον γραμματέα της επιτροπής παρέχεται αμοιβή κατά τις κείμενες διατάξεις, η οποία βαρύνει το Δημόσιο.

4. Η αίτηση για τη διοικητική αναγνώριση του δικαιούχου της αποζημίωσης μαζί με τα δικαιολογητικά και τους τίτλους υποβάλλεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία η οποία την εισάγει στην επιτροπή προς εξέταση.»

Η διάταξη του ανωτέρω εδαφίου εφαρμόζεται και στις εκκρεμείς απαλλοτριώσεις.

## Άρθρο 77 Μετοχικό Ταμείο Στρατού

1. Στο άρθρο 1 του α.ν. 559/1937 (Α' 107) προστίθεται παράγραφος 2 ως έξης:

«2. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Μετοχικού Ταμείου Στρατού δύναται, κατόπιν έγκρισης του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, να κατανέμει στους μερισματούχους μέρισμα, ανά τρίμηνο, από τα καθαρά έσοδα της τρέχουσας χρήσης, τα οποία προκύπτουν μετά την αφίερωση από τα συνολικά έσοδα του Ταμείου όλων των υποχρεώσεων αυτού, καθώς και ποσοστού 20% επί των

ακαθαρίστων εσόδων και πάντως ποσό όχι μικρότερο των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ, ανά τρίμηνο για τη δημιουργία ταμειακού αποθεματικού. Η ισχύς της παρούσας άρχεται την 1η Ιουλίου 2012 και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2016.»

2. Οι ισχύουσες διατάξεις του ανωτέρω άρθρου αριθμούνται ως παράγραφος 1.

#### Άρθρο 78

Δεν συνιστά απιστία, κατά την έννοια των άρθρων 256 και 390 του Ποινικού Κώδικα, για τον Πρόεδρο, τα μέλη του Δ.Σ. και τα στελέχη των Τραπεζών, η σύναψη δανείων πάσης φύσεως με νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, του

ευρύτερου δημοσίου τομέα, όπως αυτός οριοθετείται κατά νόμο, καθώς και η εν γένει παροχή πιστώσεων σε αυτά, εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις: α) υφίστανται αποφάσεις των θεσμοθετημένων εγκριτικών επιτροπών ή οργάνων κάθε τράπεζας και β) τηρήθηκαν, κατά τη χορήγησή τους, οι σχετικές κανονιστικές πράξεις της Τράπεζας της Ελλάδος (ΠΔΤΕ).

#### Άρθρο 79

##### Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά σε επιμέρους διατάξεις των άρθρων του.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1**

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

Άρθρο 1

Σκοπός

1. Σκοπός της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» είναι η προσέλκυση, η υποδοχή, η προώθηση, η υποστήριξη και η διατήρηση επενδύσεων στην Ελλάδα, η συμβολή στη διαρκή βελτίωση του θεσμικού πλαισίου τους, η υποστήριξη των διεθνών επενδυτικών συνεργασιών, η προώθηση της χώρας ως επενδυτικού προορισμού, μέσω ανάπτυξης θεσμικών συνεργασιών με διεθνείς φορείς, η προώθηση των εξαγωγών, η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στους εξαγωγείς, η διοργάνωση εξαγωγικών εκθέσεων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.»:

α. Κινητοποιεί τους ενδιαφερόμενους επενδυτές και τους πληροφορεί για το θεσμικό, νομοθετικό, φορολογικό και χρηματοοικονομικό πλαίσιο που διέπει τις επενδύσεις στην Ελλάδα.

β. Προβάλλει στις αλλοδαπές χρηματοοικονομικές αγορές τις συνθήκες του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και τις επενδυτικές ευκαιρίες στην Ελλάδα κατά τομέα και κλάδο.

γ. Λειτουργεί ως υπηρεσία μίας στάσης (one-stop shop) στο πλαίσιο της Διαδικασίας Αδειοδοτικής Προώθησης Επενδύσεων λαμβάνοντας το σύνολο των απαραίτητων στοιχείων από επενδυτές προκειμένου να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τη διεκπεραίωση των διαδικασιών έκδοσης των αιτηθούμενων αδειών ή την παροχή άλλων εγκρίσεων που είναι αναγκαίες για την έναρξη πραγματοποίησης των επενδύσεων ύψους άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ, οι οποίες εμπίπτουν, ως προς τις επιπτώσεις τους στο περιβάλλον, στην κατηγορία Α' της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α'209) και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την επιτάχυνσή τους.

Για το σκοπό αυτόν παραλαμβάνει το φάκελο της επένδυσης, ελέγχει την πληρότητά του, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τον επενδυτή και τα αποστέλλει στην κατά περίπτωση αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για τις δικές της ενέργειες. Η Διεύθυνση αυτή υποχρεούται, επίσης, να παρέχει στην εταιρεία έγγραφη ενημέρωση κάθε μήνα για το στάδιο, στο οποίο βρίσκονται οι σχετικές διαδικασίες, καθώς και για τους λόγους της καθυστέρησης ή της αδυναμίας παροχής των αδειών ή και των εγκρίσεων.

δ. Για τους υποψηφίους επενδυτές κατά το στάδιο της υπαγωγής της επένδυσης στους αναπτυξιακούς νόμους συντάσσει αιτιολογημένη έκθεση σκοπιμότητας, την οποία κοινοποιεί μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά στις υπηρεσίες που συμπράττουν στη διαδικασία παροχής άδειας και υπαγωγής της επένδυσης ή του επιχειρηματικού σχεδίου στους αναπτυξιακούς νόμους που κάθε φορά ισχύουν.

ε. Στο πλαίσιο του νόμου για την «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων», η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.»: α) δέχεται τις αιτήσεις για την ένταξη των επενδύσεων στη Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων, β) ελέγχει το επιχειρησιακό σχέδιο, τις συνέπειες στην ελληνική οικονομία και αξιολογεί την πλήρωση των κριτηρίων για το χαρακτηρισμό της επένδυσης ως Στρατηγικής, γγ) αναζητά συμπληρω-

ματικά στοιχεία από τους επενδυτές στο πλαίσιο της παροχής υπηρεσιών των προηγούμενων παραγράφων, δδ) εισηγείται στη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), δια του εποπτεύοντος της Υπουργού, την ένταξη των επενδύσεων στην Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων ή τη διακοπή της διαδικασίας ένταξης μιας επένδυσης στην κατηγορία των Στρατηγικών Επενδύσεων, εε) εισπράττει τη Διαχειριστική Αμοιβή και τη Διαχειριστική Αμοιβή Επιμέλειας Επενδυτικού Φακέλου, στσ) μετά από απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. περί ένταξης και ανάθεσης, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου ή μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, διαρθρώνει τελικές επενδυτικές προτάσεις ελάχιστων προδιαγραφών και καταρτίζει ολοκληρωμένους φακέλους επενδυτικών σχεδίων δημοσίων στρατηγικών επενδύσεων. Επιπρόσθετα, η εταιρία προβαίνει συνολικά σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την αδειοδότηση, χρηματοδότηση και επενδυτική αξιοποίηση των εν λόγω επενδυτικών σχεδίων συμπεριλαμβανομένων των απαραίτητων προπαρασκευαστικών ενεργειών, ζζ) ενημερώνει τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων για συγκεκριμένες περιπτώσεις καθυστερήσεων ή δυσχερειών, για τους λόγους στους οποίους αυτές οφείλονται, καθώς και προτείνει λύσεις για την αντιμετώπιση τους, ηη) μπορεί να παρακολουθεί, να αξιολογεί και να ενημερώνει τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων για την πορεία υλοποίησης στρατηγικών επενδύσεων μετά το στάδιο υπαγωγής, κατόπιν σχετικής απόφασης της Επιτροπής. Υποβάλλει επήσια έκθεση προόδου στη Βουλή των Ελλήνων των υπαχθεισών στρατηγικών επενδύσεων στη διαδικασία του παρόντος νόμου.

στ. Διατυπώνει προτάσεις για τη βελτίωση του θεσμικού πλαισίου των επενδύσεων και την προώθηση της διεθνούς επιχειρηματικής συνεργασίας.

ζ. Στο πλαίσιο των σκοπών της εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνιστά συμβουλευτικές επιτροπές ή ομάδες εργασίας για την επεξεργασία και προώθηση θεμάτων που εμπίπτουν στον κύκλο των αρμοδιοτήτων της από ιδιώτες εμπειρογνώμονες ή και δημόσιους λειτουργούς. Στην τελευταία αυτή περίπτωση απαιτείται σύμφωνη γνώμη των εποπτεύοντων Υπουργών. Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει τον τρόπο οργάνωσης και λειτουργίας των ανωτέρω επιτροπών ή ομάδων εργασίας. Δεν προβλέπεται αμοιβή για τα μέλη των επιτροπών ή ομάδων εργασίας παρά μόνο η καταβολή τυχόν αποζημίωσης, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της. Επίσης, με την ίδια διαδικασία, μπορεί να καταργεί τις ήδη συσταθείσες επιτροπές ή ομάδες εργασίας και να μεταβάλει τη σύνθεση και τις αρμοδιότητές τους.

η. Δύναται να συμμετέχει ως ιδρυτικό ή και απλό μέλος σε διεθνείς οργανισμούς, οι οποίοι επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς με την εταιρεία ή των οποίων, το αντικείμενο δραστηριότητας εξυπηρετεί τους σκοπούς της εταιρείας.

θ. Υποστηρίζει τους επενδυτές στην αξιοποίηση ημεδαπών και αλλοδαπών αναγνωρισμένων πηγών χρηματοδότησης ή άλλων χρηματοδοτικών εργαλείων, αξιοποιώντας το διεθνές δίκτυο επαφών που διαθέτει.

ι. Κατ' εφαρμογή του άρθρου 26 παρ. 8 του ν. 3386/2005 και ειδικά για τις επενδύσεις οι οποίες έχουν ενταχθεί στις διατάξεις του ν. 3894/2010 (Α'204), παραλαμβάνει από τους επενδυτές την αίτηση και τα απαραίτητα δικαιολογητικά και εισηγείται στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων εντός πέντε (5)

ημερών αναφορικά με τη σχέση των αιτούντων με τον κύριο της ενταγμένης στρατηγικής επένδυσης.

ια. Λειτουργεί ως υπηρεσία «Διαμεσολαβητή του Επενδυτή», με αρμοδιότητα την εξέταση, μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου επενδυτή, υποθέσεων καθυστερήσεων, διαφωνιών ή άλλων δυσχερειών, οι οποίες ανέκυψαν κατά τη διαδικασία αδειοδότησης επενδυτικών σχεδίων ύψους άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ που εμπίπτουν στις κατηγορίες A1 και A2 περιβαλλοντικής όχλησης, όπως αυτές προσδιορίζονται στο άρθρο 1 του ν. 4014/2011.

Στο πλαίσιο της ως άνω λειτουργίας υποδέχεται ειδικά αιτήματα επενδυτών που αφορούν συγκεκριμένες περιπτώσεις καθυστερήσεων, διαφωνιών ή άλλων δυσχερειών στα επί μέρους στάδια της εξέλιξης των ανωτέρω διαδικασιών, εκτιμά τους λόγους που τις προκαλούν, συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες για την επίλυσή τους και προτείνει στους αρμόδιους φορείς τη λήψη μέτρων για την επιτάχυνσή τους και συντάσσει εξαμηνιαία έκθεση προς τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων όπου επισημαίνει τα κύρια θέματα που αντιμετωπίζουν οι επενδύσεις στην Ελλάδα και προτείνει συγκεκριμένες βελτιώσεις του θεσμικού πλαισίου.

ιβ. Αποδέχεται δωρεές προς την «Επενδύσετε στην Ελλάδα Α.Ε.» με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

## Άρθρο 2 Διάρκεια - Έδρα

1. Η διάρκεια της εταιρείας είναι πενήντα (50) έτη από τη σύστασή της.

2. Έδρα της εταιρείας είναι η Αθήνα. Είναι δυνατή η ίδρυση παραρτημάτων, υποκαταστημάτων και γραφείων της στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

### Άρθρο 3 Μετοχικό Κεφάλαιο - Μετοχές

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι διακόσιες ενενήντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια δεκατρία ευρώ (293.513 €), διαιρείται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δεκατεσσάρων ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (14,67 €) η καθεμία και καλύπτεται από ολόκληρο από το Ελληνικό Δημόσιο. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων το κεφάλαιο αυτό μπορεί να αυξηθεί έως και εκατό τοις εκατό (100%). Με τις ίδιες αποφάσεις καθορίζεται ο τρόπος και ο χρόνος της κάλυψης του ποσού της αύξησης. Για κάθε άλλη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Οι εκπρόσωποι του Ελληνικού Δημοσίου στη γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

2. Οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές.

3. Για τη μετατροπή των ανωνύμων μετοχών σε ονομαστικές και των ονομαστικών σε ανώνυμες, απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων κατά την απαρτία και πλειοψηφία που απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920, όπως κάθε φορά ισχύουν.

## Άρθρο 4 Έσοδα

Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται από ετήσια επιχορήγηση του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων,

από επιχορήγηση εκ του Κρατικού Προϋπολογισμού, από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του σκοπού της, από δωρεές, κληρονομιές, κληροδοσίες, από την εκμετάλλευση της περιουσίας της, από ανταποδοτικές εισφορές, τέλη και αμοιβές για τις υπηρεσίες που προσφέρει, όπως, ιδίως, τη Διαχειριστική Αμοιβή, τη Διαχειριστική Αμοιβή Επιμέλειας Επενδυτικού Φακέλου, και από οποιαδήποτε άλλη νόμιμη πηγή.

## Άρθρο 5 Διαχείριση

1. Η διαχειριστική χρήση της εταιρείας συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος.

### 2. Καταργήθηκε.

3. Ο προϋπολογισμός και ο απολογισμός εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

4. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατή η ανακατανομή των κονδυλίων του προϋπολογισμού. Για την αύξηση του προϋπολογισμού απαιτείται έγκριση του συνολικού προϋπολογισμού.

5. Ο τρόπος της διενέργειας των δαπανών, της οργάνωσης και της λειτουργίας των οικονομικών υπηρεσιών και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την οικονομική διαχείριση της εταιρείας ρυθμίζεται με κανονισμούς που καταρτίζονται από το Διοικητικό της Συμβούλιο και εγκρίνονται με απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού.

## Άρθρο 6 Οικονομικός Έλεγχος

1. Η οικονομική διαχείριση της εταιρείας υπόκειται σε ετήσιο έλεγχο από νόμιμους ελεγκτές.

### 2. Καταργήθηκε.

## Άρθρο 7 Πιηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου

1. Στην εταιρεία λειτουργεί υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, η οποία αποτελείται από τουλάχιστον έναν εσωτερικό ελεγκτή, οριζόμενο από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2. Η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας και του καταστατικού της εταιρείας, καθώς και την εν γένει συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή,

β) παρακολουθεί και αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και στη Γενική Συνέλευση των μετόχων περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων των μελών του Διοικητικού συμβουλίου και των κατά περίπτωση συμβούλων του άρθρου 5 του παρόντος νόμου με τα συμφέροντα της επιχείρησης ή περιπτώσεις παράβασης των διατάξεων του νόμου αυτού από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, και από τους Συμβούλους του άρθρου 5 του παρόντος νόμου,

γ) ενημερώνει εγγράφως τουλάχιστον μια φορά κάθε τριμήνο το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πορίσματα των ελέγχων που διενεργεί,

### δ) καταργήθηκε.

3. Οι εσωτερικοί ελεγκτές είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε καμία υπηρεσιακή μονάδα της εταιρείας, δεν αποκτούν καθ' οινοδήποτε τρόπο την υπαλληλική ιδιότητα ή σχέση εξαρτημένης εργασίας, ενώ παρέχουν τις υπηρεσίες τους με έμμισθη εντολή.

**Άρθρο 8**  
Απαλλαγές

1. Η εταιρεία απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό, κοινοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, εκτός από το φόρο προστιθέμενης αξίας. Απαλλάσσεται επίσης από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου και απολαμβάνει γενικά όλων των δικονομικών και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου. Η απαλλαγή από το φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίων παρέχεται εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 22 του ν. 1676/1986 (Α' 204).

2. Καταργήθηκε.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'**

**Άρθρο 9**  
Διοίκηση - Εκπροσώπηση

1. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από 11 μέλη κατ' ανώτατο όριο, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος, ιδιότητες οι οποίες μπορεί να συντρέχουν στο ίδιο πρόσωπο. Το Διοικητικό Συμβούλιο διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική της εταιρείας και ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία και το παρόν καταστατικό. Η παράλληλη άσκηση καθηκόντων Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβουλίου από το ίδιο πρόσωπο δεν θεμελιώνει κανένα δικαίωμα για πρόσθετη αμοιβή.

2. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής. Εάν κενωθεί πρόωρα θέση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζεται αντικαταστάτης σύμφωνα με το παρόν άρθρο για το χρόνο θητείας που απομένει. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επαναδιοριστούν, η συνολική όμως θητεία δεν είναι δυνατόν να υπερβεί το χρόνο δύο θητειών.

3. Πρόδεις του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και εκτός εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία έναντι των τρίτων, εκτός και αν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Περιορισμοί της εξουσίας του Διοικητικού Συμβουλίου από το Καταστατικό ή από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, έστω και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

4. Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», καθώς και τα υπόλοιπα μέλη, τα οποία δεν εκλέγονται ή υποδεικνύονται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου, ορίζονται και παύονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Η κατά τα ανωτέρω παύση των μελών δεν γεννά δικαίωμα αποζημίωσης έναντι του Δημοσίου ή της εταιρείας.

5. Πέντε από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, διορίζονται μετά από υπόδειξη της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών, της Εθνικής Συνομοσπονδίας Ελληνικού Εμπορίου, της Γενικής Συνομοσπονδίας Εργατών Ελλάδος, του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών και του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων, που υποδεικνύουν από ένα πρόσωπο. Οι εκπρόσωποι των ανωτέρω μπορούν να συμμετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και καθ' υπέρβαση του ανωτάτου οριζομένου αριθμού των μελών αυτού. Οι εκπρόσωποι των ανωτέρω προτείνονται μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός που άρχεται από τη σχετική έγγραφη ειδοποίησή τους από τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Έως τον ορισμό των εκπροσώπων αυτών το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτείται και λειτουργεί νόμιμα και χωρίς τα μέλη αυτά.

6. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας όποτε αυτό είναι αναγκαίο και τουλάχιστον μία φορά κάθε μήνα ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει εγκύρως εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίασή του παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του με έγγραφη πρόσκληση που περιλαμβάνει τον τόπο, τη μέρα και ώρα, καθώς και τα θέματα της συνεδρίασης. Η πρόσκληση γνωστοποιείται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες μέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνον εφόσον παρίστανται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων. Μπορεί όμως το Διοικητικό Συμβούλιο να ορίσει τακτή μέρα και ώρα συνεδρίασης, οπότε παραλείπεται η σύγκληση με έγγραφη πρόσκληση. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούται να συγκαλέσει το Συμβούλιο κάθε φορά που το απαιτεί το συμφέρον της εταιρείας ή μετά από έγγραφη αίτηση τουλάχιστον δύο (2) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προς αυτόν, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου ή του αναπληρωτή του να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη του επταημέρου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην κατά τα ανωτέρω αίτηση τους πρέπει με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο. Το έργο του Διοικητικού Συμβουλίου επικουρεί νομικός σύμβουλος, με σχέση έμμισθης εντολής, ο οποίος παρίσταται και συμμετέχει στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

7. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος ή άλλος προς τούτο εξουσιοδοτημένος σύμβουλος. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία εφόσον παρίστανται πέντε τουλάχιστον μέλη του, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος, και αποφασίζει με απλή πλειοψηφία των παρόντων. Χρέη γραμματέα εκτελεί υπάλληλος της εταιρείας. Τα πρακτικά υπογράφονται από τα παρόντα μέλη και τον γραμματέα. Αντίγραφο ή απόσπασμα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή το νόμιμο αναπληρωτή του.

8. Η εταιρεία εκπροσωπείται δικαστικά και εξώδικα και απέναντι σε κάθε αρχή ή νομικό ή φυσικό πρόσωπο από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο ή από ειδικώς εξουσιοδοτημένη για τη συγκεκριμένη περίπτωση πρόσωπο. Αν οι ιδιότητες του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβουλίου δεν συντρέχουν στο ίδιο πρόσωπο, την εταιρεία εκπροσωπεί ο Διευθύνων Σύμβουλος. Η εταιρεία εκπροσωπείται στο Δικαστήριο,

απέναντι σε κάθε Αρχή ή νομικό ή φυσικό πρόσωπο από το Διοικητικό Συμβούλιο, που ενεργεί συλλογικά. Στο πλαίσιο του νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει την εκπροσώπηση της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα μέλη του, σε υπαλλήλους της εταιρείας ή άλλα πρόσωπα, παρέχοντας σε αυτούς γενική ή ειδική έξουσιο δότηση. Η εταιρεία αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις απέναντι στους τρίτους, με την υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία, του κατά το προηγούμενο άρθρο εκπροσώπου της. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να παράσχει δικαιώματα υπογραφής σε Συμβούλους, Διευθυντές ή υπαλλήλους της εταιρείας, καθορίζοντας τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της έξουσίας τους.

9. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας καταρτίζεται κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού της Συμβουλίου, ο οποίος εγκρίνεται από τον εποπτεύοντα Υπουργό.

10. Όλες οι συμβάσεις που καταρτίζει η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» αναρτώνται στο διαδίκτυο.

#### Άρθρο 10 Ευθύνη - Αμοιβή Συμβούλων

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο και οι Σύμβουλοι δεν έχουν καμία ατομική ευθύνη απέναντι σε τρίτους για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, που προκύπτουν από τη διαχείρισή τους.

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνονται απέναντι στην εταιρεία για κάθε πταίσμα τους κατά τη διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

3. Η αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν δικαιούνται καμία άλλη παροχή, απολαβή, αμοιβή ή προνόμιο.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

#### Άρθρο 11 Στελέχωση - Εσωτερική λειτουργία

1. Στην εταιρεία προσλαμβάνεται προσωπικό με σύμβαση εργασίας αριστου χρόνου, ορισμένου χρόνου, με σύμβαση έμμισθησης εντολής, καθώς και με συμβάσεις έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Στο παραπάνω προσωπικό περιλαμβάνονται και τρεις (3) θέσεις νομικών συμβούλων της εταιρείας με πάγια αντιμισθία, καθώς και η θέση εσωτερικού ελεγκτή, οι οποίες καλύπτονται με σχέση έμμισθησης εντολής. Η πρόσληψη των νομικών συμβούλων πραγματοποιείται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή της διάταξης του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 1649/1986 (Α' 149). Η δε πρόσληψη δικηγόρων από την εταιρεία με σχέση έμμισθησης εντολής, θα γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται από τους Υπουργούς Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 1649/1986, όπως ισχύει σήμερα.

2. Η κάλυψη των άμεσων αναγκών της εταιρείας σε προσωπικό της προηγούμενης παραγράφου, γίνεται κατά προτεραιότητα με μετάταξη προσωπικού που ήδη υπηρετεί σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994 (Α' 28), όπως ισχύει, και το οποίο κατέχει τα

τυπικά προσόντα της θέσης για την οποία προορίζεται, χωρίς να απαιτείται η κατάληψη αντίστοιχης θέσης με αυτή του φορέα προέλευσης. Η μετάταξη πραγματοποιείται κατά παρέκκλιση της κείμενης νομοθεσίας, με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Ο συνολικός χρόνος υπηρεσίας του μετατασόμενου προσωπικού που έχει διανυθεί στους φορείς προέλευσης και ο χρόνος που αναγνωρίστηκε ως χρόνος υπηρεσίας λογίζεται ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στην εταιρεία για τα θέματα βαθμολογικής και μισθολογικής εξέλιξης και για κάθε άλλη συνέπεια.

3. Επιτρέπεται η απόσπαση στην εταιρεία υπαλλήλων από το δημόσιο τομέα, τις τράπεζες και τις θυγατρικές τους εταιρίες και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα, καθώς και ο δανεισμός υπαλλήλων από τον ιδιωτικό τομέα με ειδική συμφωνία. Η απόσπαση πραγματοποιείται σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 2. Οι αποσπώμενοι στην εταιρεία εξακολουθούν να λαμβάνουν από την υπηρεσία που αποσπώνται το σύνολο των αποδοχών τους με τα πάσης φύσεως επιδόματα, γενικά ή ειδικά, της οργανικής τους θέσης. Με αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατή η χορήγηση σε αυτούς ειδικού επιδόματος.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

#### Άρθρο 12 Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, που εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων και δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, καταρτίζεται ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας με τον οποίο ρυθμίζονται τα παρακάτω θέματα:

α) Η διάρθρωση των υπηρεσιών της εταιρείας και η σχέση των υπηρεσιών μεταξύ τους και με τη Διοίκηση.  
β) Η κατανομή αρμοδιοτήτων στις υπηρεσίες και τρόπος λειτουργίας τους.

γ) Η κατανομή των θέσεων προσωπικού στις διοικητικές μονάδες.

δ) Τα προσόντα, οι όροι πρόσληψης, εργασίας και εξέλιξης του προσωπικού.

ε) Η άσκηση πειθαρχικού ελέγχου στο προσωπικό.  
στ) Οι διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας.

ζ) Η διαδικασία λειτουργίας της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ' ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Κατά τα λοιπά ισχύουν συμπληρωματικά οι διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

2. Η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» ασκεί τις ανωτέρω αρμοδιότητες και όσες άλλες της εκχωρούνται με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

3. Όλες οι αρμόδιες υπηρεσίες και οργανισμοί του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα υποχρεούνται να παρέχουν κατά απόλυτη προτεραιότητα στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» κάθε αναγκαία συνδρομή, πληροφορία και διευκόλυνση για την πραγματοποίηση του σκοπού της στο πλαίσιο του παρόντος νόμου.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

(Καθημός διεκπερινής μποβολής της απόφασης στο Πλαίσιο.  
Σύστημα Κρατικών Ενισχύσεων: 688344)

## ΑΠΟΦΑΣΗ

Υπαγομένη της αποφάσης «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της απόδοσης.

## Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3299/2004 (Φ.Ε.Κ. 261/Α'/3-12-2004) «Κίνητρα Επενδύσεων για την Οικονομική Ανάπτυξη και την Περιφερειακή Σύγκλιση», όπως ισχύει.
2. Τη με αριθ. ΧΣ 365/2009 καταχώριση στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή καθεστώτος Περιφερειακών Ενισχύσεων του Ν. 3299/2004, όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 3 και 4 του νόμου 3752/2009 (Φ.Ε.Κ. 40/τ.Α' /4-3-2009), βάσει του Κανονιαριώτευτος (ΕΕ) 800/2009.
3. Το άρθρο 90 του «Κάθισμα για την Κυβέρνηση και το Καθεριστικό Όργανο» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. Α' 98), όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 178/2000 (Φ.Ε.Κ. 165/Α' /24-7-2000) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας», όπως ισχύει.
5. Το άρθρο 1 του Π.Δ. 85/2012 (Φ.Ε.Κ. 141/Α/21-6-2012) «Ιδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατόργηση υπηρεσιών».
6. Το Π.Δ. 86/2012 (Φ.Ε.Κ. 141/Α/21-6-2012) "Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών".
7. Την υπ' αριθμ. 30377/5-7-2012 (Φ.Ε.Κ. 2094/Β/6-7-2012) Απόφαση του Πρωτοποιητικού και του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Ανέθεση Αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Παναγιώτη Μηταράκη».

- 8.** Τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 800/2008 της Επιτροπής της 6ης Αυγούστου 2008, και ειδικότερα το Παράρτημα I αυτού «Ορισμός των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων» (L 214/9-8-2008).
- 9.** Την υπ' αριθμ. 33017/25-7-2007 (Φ.Ε.Κ. 1292/Β/25-7-2007) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον «Καθορισμό των δικαιολογητικών και των τεχνικοοικονομικών στοιχείων με το κίνητρα της επιχορήγησης, της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης και της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3299/2004», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 20875/12-5-2008 (Φ.Ε.Κ. 922/Β/20-5-2008) Υπουργική απόφαση.
- 10.** Την υπ' αριθμ. 8356/3-3-2005 (Φ.Ε.Κ. 350/Β/17-3-2005) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για το «Στοιχεία αξιολόγησης, λεπτουργία, βαθμολόγηση, αριθμός και τρόπος εφαρμογής των κριτηρίων υπογεγένης των επενδυτικών σχεδίων στις διατάξεις του Ν. 3299/2004», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 33021/25-7-2007 (Φ.Ε.Κ. 1292/Β/25-7-2007) Υπουργική απόφαση.
- 11.** Την υπ' αριθμ. 33018/25-7-2007 (Φ.Ε.Κ. 1292/Β/25-7-2007) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον «Καθορισμό ενισχυόμενων δαπανών για τα επενδυτικά σχέδια που υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 3299/2004», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 20877/12-5-2008 (Φ.Ε.Κ. 922/Β/20-5-2008) Υπουργική απόφαση.
- 12.** Την υπ' αριθμ. 8355/3-3-2005 (Φ.Ε.Κ. 337/Β/16-3-2005) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης για τον «Καθορισμό ύψους χρηματικού ποσού (παραβόλου) για την υποβολή απήσεων υπογεγένης επενδυτικών σχεδίων στις διατάξεις του Ν. 3299/2004».
- 13.** Την υπ' αριθμ. 25164/3-6-2008 (Φ.Ε.Κ. 1057/τ.Β'/5-6-2008) απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον «Καθορισμό του ποσού των επιχαρηγήσεων, των επιδοτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης εξοπλισμού και των επιδοτήσεων του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης για τα επενδυτικά σχέδια του έτους 2008, σύμφωνα με την περίπτωση α' της παρ. 13 του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 58249/15-12-2008(Φ.Ε.Κ. 2576/τ.Β'/19-12-2008) απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για την «Αναπροσαρμογή του ποσού των επιχαρηγήσεων, των επιδοτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης εξοπλισμού και των επιδοτήσεων του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης για τα επενδυτικά σχέδια του έτους 2008, σύμφωνα με την περίπτωση α' της παρ. 13 του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, καθώς και την υπ' αριθμ.13735/11-5-2009 (Φ.Ε.Κ.990/Β/26-5-2009) αντίστοιχη απόφαση για το επενδυτικό σχέδιο του έτους 2009 .
- 14.** Την υπ' αριθμ. 45806/8-10-2008 απόφαση «Καθορισμός τμημάτων της Επικράτειας στα οποία δεν έχουν εφαρμογή οι ενισχύσεις της επιχορήγησης, της επιδότησης χρηματοδοτικής

μίσθωσης και της επιδότησης του μισθολογικού κόστους του Ν 3299/2004, για τα επενδυτικά σχέδια ίδρυσης ή επέκτασης ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων.

**15.** Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 "Ειδικά καθεστώτα" του Ν. 3299/2004, καθώς το κόστος υπερβαίνει τα 50 εκατομμύρια ευρώ με πρόβλεψη για δημιουργία άνω των 125 θέσεων, άμεσων και έμμεσων θέσεων, απασχόλησης.

**16.** Την από 29/1/2010 με αρ. πρωτ. 7116 σήμηση της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» για την υπογωγή στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, επενδυτικού σχεδίου, που αναφέρεται στην Ίδρυση Συνεδριακού Κέντρου δυναμικότητας 2X700 συνέδρων και την ανάπλαση - αναβάθμιση ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων των Μονάδων ELOUNDA BEACH & ELOUNDA BAY PALACE, που αφορά στον εκσυγχρονισμό 26 δωματίων, δυναμικότητας 71 κλινών, της Μονάδας ELOUNDA BAY PALACE, στην ανακατασκευή 10 διωρόφων οικίσκων, δυναμικότητας 20 κλινών, 4 στην Μονάδα ELOUNDA BAY PALACE και 6 στην Μονάδα ELOUNDA BEACH, με κατασκευή 20 κολυμβητικών δεξαμενών, δύο ανά οικίσκο (μία ανοικτή και μία κλειστή) (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 2003. 5511), στην Ελούντα, του Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης πενήντα πέντε εκατομμυρίων (55.000.000,00) ευρώ. Η αίτηση έχει υποβληθεί και ηλεκτρονικά στο Πληροφοριακό Σύστημα Κρατικών Ενισχύσεων με κωδικό 688344 και έχει λάβει το μονοδιαίο κωδικό Φακέλου ΥΠΕ/5/04425/E.

**17.** Την από 23-11-2011 ομόφωνη Γνωμοδότηση της Κεντρικής Γνωμοδοτικής Επιτροπής της παρ. 15 του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» για την υπογωγή στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, επενδυτικού σχεδίου, που αναφέρεται α) στην Ίδρυση Συνεδριακού Κέντρου δυναμικότητας 2X700 συνέδρων, β) στον εκσυγχρονισμό των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων 26 δωματίων, δυναμικότητας 71 κλινών, της Μονάδας ELOUNDA BAY PALACE και γ) στην επέκταση των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων των Μονάδων ELOUNDA BEACH & ELOUNDA BAY PALACE, με την κατασκευή 10 διωρόφων οικίσκων (σε αντικατάσταση υφιστάμενων που κατεδαφίζονται) δυναμικότητας 20 κλινών, 4 στην Μονάδα ELOUNDA BAY PALACE και 6 στην Μονάδα ELOUNDA BEACH, και την κατασκευή 20 κολυμβητικών δεξαμενών, δύο ανά οικίσκο (μία ανοικτή και μία κλειστή) (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 2003. 5511), στην Ελούντα, του Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης πενήντα πέντε εκατομμυρίων, τετρακοσίων πενήντα χιλιόδων (50.450.000,00) ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3299/2004, καθώς η ανωτέρω επένδυση πληροί τις προϋποθέσεις του νόμου και των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων και το προβλεπόμενο ποσό

της απόφασης καθορισμού των κονδυλίων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών επαρκεί για την επιχορήγησή της.

### Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

#### Άρθρο 1

#### Ενίσχυση του επενδυτικού σχεδίου

1. Εγκρίνουμε την υπογεγρή στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» για την υπογεγρή στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, επενδυτικού σχεδίου της, με το κλινητρο της επιχορήγησης, συνολικού ποσού δέκα πέντε εκατομμυρίων εξήντα επό χιλιάδων πεντακοσίων (15.067.500,00) ευρώ, ήτοι ποσοστού 29,866%, που αναφέρεται α) στην Ίδρυση Συνεδριακού Κέντρου δυναμικότητας 2X700 συνέδρων, β) στον εκσυγχρονισμό των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων 26 δωματίων, δυναμικότητας 71 κλινών, της Μονάδας ELOUNDA BAY PALACE και γ) στην επέκταση των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων των Μονάδων ELOUNDA BEACH & ELOUNDA BAY PALACE, με την κατασκευή 10 διωρόφων οικίσκων (σε αντικατάσταση υφιστάμενων που κατεδαφίζονται) δυναμικότητας 20 κλινών, 4 στην Μονάδα ELOUNDA BAY PALACE και 6 στην Μονάδα ELOUNDA BEACH, και την κατασκευή 20 κολυμβητικών δεξαμενών, δύο ανά οικίσκο (μία ανοικτή και μία κλειστή) (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 2003. 5511), στην Ελούντα, του Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης πενήντα εκατομμυρίων, τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (50.450.000,00) ευρώ.
2. Δεν χορηγήθηκε στην επιχείρηση, βεβαίωση επιλεξιμότητας για την επενδυτική της πρόταση.

3. Το σύνολο του επενδυτικού σχεδίου με κόστος 50.450.000,00 €, που αφορά α) στην Ίδρυση Συνεδριακού Κέντρου δυναμικότητας 2X700 συνέδρων, β) στον εκσυγχρονισμό των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων 26 δωματίων, δυναμικότητας 71 κλινών, της Μονάδας ELOUNDA BAY PALACE και γ) στην επέκταση των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων των Μονάδων ELOUNDA BEACH & ELOUNDA BAY PALACE, με την κατασκευή 10 διωρόφων οικίσκων (σε αντικατάσταση υφιστάμενων που κατεδαφίζονται) δυναμικότητας 20 κλινών, 4 στην Μονάδα ELOUNDA BAY PALACE και 6 στην Μονάδα ELOUNDA BEACH, και την κατασκευή 20 κολυμβητικών δεξαμενών, δύο ανά οικίσκο (μία ανοικτή και μία κλειστή) (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 2003. 5511), στην Ελούντα, του Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, υπόγεται στο καθεστώς περιφερειακών ενισχύσεων του νόμου αυτού, που είναι αύμφωνο με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθμ. 800/2008 της Επιτροπής της 6<sup>η</sup> Αυγούστου 2008 και έχει

καταχωρηθεί στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή με στοιχεία αριθμ. XS 365/2009.

**4. Το επενδυτικό σχέδιο δύναται να ενταχθεί σε συγχρηματοδοτούμενο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα απότελος τροποποιηθεί αντίστοιχα και η παρούσα απόφαση.**

### Άρθρο 2

#### Φορέας του Επενδυτικού Σχεδίου

Φορέας του επενδυτικού σχεδίου είναι η επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ», η οποία σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθμ. 800/2008 της Επιτροπής της ΕΕ<sup>κ</sup> Αυγούστου 2008, θεωρείται "μεγάλη επιχείρηση", το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 13.409.000,00 ευρώ και η μετοχική της σύνθεση είναι:

Μέτοχος ή Εταίρος	Ποσοστό Συμμετοχής
ΜΑΝΤΩΝΑΝΑΚΗΣ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	0,87%
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	66,93%
ΜΑΝΤΩΝΑΝΑΚΗΣ ΑΕ	32,20%
ΣΥΝΟΛΟ	100,0000%

### Άρθρο 3

#### Αντικείμενο του επενδυτικού σχεδίου

Το επενδυτικό σχέδιο που αναφέρεται στην α) στην Ιδρυση Συνεδριακού Κέντρου δυναμικότητας 2X700 συνέδρων, β) στον εκσυγχρονισμό των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων 26 δωματίων, δυναμικότητας 71 κλινών, της Μονάδας ELOUNDA BAY PALACE και γ) στην επέκταση των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων των Μονάδων ELOUNDA BEACH & ELOUNDA BAY PALACE, με την κατασκευή 10 διωρόφων οικισκών (σε αντικατάσταση υφιστάμενων που κατεδαφίζονται) δυναμικότητας 20 κλινών, 4 στην Μονάδα ELOUNDA BAY PALACE και 6 στην Μονάδα ELOUNDA BEACH, και την κατασκευή 20 κολυμβητικών δεξαμενών, δύο ανά οικισκό (μία ονοικτή και μία κλειστή) (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 2003. 5511), στην Ελούντα, του Δήμου Αγίου Νικολάου, του Ναού Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, εντάσσεται στον Τρπογενή τομέα του Τουρισμού (άρθρο 3 παρ. 1, εδ γ vii, γ viii και γ ii) και κατατάσσεται στην κατηγορία 1.

Το απενδυτικό σχέδιο με βάση τον τόπο εγκατάστασης και τη δραστηριότητα διακρίνεται σε τρεις Ενόπλης με αντίστοιχες ενισχύσμενες δαπάνες ως εξής:

**Βίβη Ενισχυόμενων Δαπανών**

Σύντομη Περιγραφή Ενόπλης	ΕΝΟΤΗΤΑ 1 Αφορά Ιδρυση Συνεργατικού Κέντρου	ΕΝΟΤΗΤΑ 2 Αφορά Εκπαιχχρονισμό Ολοκληρωμένης Μαρφής Ενιαδαρμοποιήσεων	ΕΝΟΤΗΤΑ 3 Αφορά Ιδρυση Ενοδοχειακής μονάδας	ΣΥΝΟΛΟ
Τόπος Εγκατάστασης	Ελαύντα, Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, Περιφέρειας Κρήτης (περιοχή Β)	Ελαύντα, Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, Περιφέρειας Κρήτης (περιοχή Β)	Ελαύντα, Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, Περιφέρειας Κρήτης (περιοχή Β)	
Δραστηριότητα άρθρου 3 Κατηγορία	Παρ.1 εδ γ vii 1	Παρ.1 εδ γ ii 1	Παρ.1 εδ γ i 2	
Καθευτές Κρατικάν Ενισχύσεων	Περιφερειακές	Περιφερειακές	Περιφερειακές	
A. Εποχορηγούμενη δαπάνη				
1. Κπριακά	20.982.500 €	5.500.000,00 €	3.429.500,00 €	29.912.000 €
2. Τεχνικό Έργο (Έργο υποδομής και Έργο περιβόλλουντος	305.000 €	195.000,00 €	0,00 €	500.000 €

<i>(χώρου)</i>				
<b>3. Μερχαντικοπο-Λοιπός Μηχ/κός, εξοπλισμός</b>	<b>10.180.000 €</b>	<b>2.070.000,00 €</b>	<b>1.200.000,00 €</b>	<b>13.450.000 €</b>
<b>4. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>4.950.000 €</b>	<b>750.000,00 €</b>	<b>888.000,00 €</b>	<b>6.588.000 €</b>
<b>Συνολικό Επιχαρήγουμενο Κάστος Αρχικής Επένδυσης (σύνταξη 1-4)</b>	<b>36.417.500 €</b>	<b>8.515.000 €</b>	<b>5.517.500,00 €</b>	<b>50.450.000 €</b>
<b>Συνολικό Επιχαρήγουμενο Κάστος Επένδυσης</b>	<b>36.417.500 €</b>	<b>8.515.000 €</b>	<b>5.517.500,00 €</b>	<b>50.450.000 €</b>
<b>Δαπάνες μελετών και αριθμητικών συμβούλων</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Συνολική Ενισχυόμενη Δαπάνη (Α+Β)</b>	<b>36.417.500 €</b>	<b>8.515.000 €</b>	<b>5.517.500,00 €</b>	<b>50.450.000 €</b>

<b>Μη Ενισχυόμενο κάστος επένδυσης</b>	
<b>Συνολικό κάστος Επένδυσης</b>	<b>50.450.000,00</b>

\* Στη δαπάνη των κπριακών αγκαπαστάσιων παριλαμβάνεται η δαπάνη των συνήθων ηλεκτρολαγικών και υδραυλικών αγκαπαστάσιων, και η δαπάνη έκδοσης της άδειας αικοδομικών και λοιπών εργασιών.

#### Άρθρο 4

#### Παρεχόμενες Ενισχύσεις

##### Ποσοστό Ενίσχυσης

Το ποσοστό επιχορήγησης για το εξεταζόμενο επενδυτικό σχέδιο ανολόγεται ως εξής:

<b>Σύντομη Περιγραφή Ενότητας</b>	<b>ΕΝΟΤΗΤΑ 1 Τέρυση Συνεδριακού Κέντρου</b>	<b>ΕΝΟΤΗΤΑ 2 Εκουγχρονισμός Ολοκληρωμένης Μορφής Ξενοδοχειακών Εγκαταστάσεων</b>	<b>ΕΝΟΤΗΤΑ 3 Τέρυση Ξενοδοχειακής μονόδας</b>
<b>Τόπος Εγκατάστασης</b>	<b>Ελούντα, Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, Περιφέρεια Κρήτης</b>	<b>Ελούντα, Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, Περιφέρεια Κρήτης</b>	<b>Ελούντα, Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, Περιφέρεια Κρήτης</b>
<b>Δραστηριότητα άρθρου 3 (Κατηγορία 1ή 2)</b>	<b>γνή 1</b>	<b>γη 1</b>	<b>γη 2</b>
<b>Καθεστώς Κρατικών Ενισχύσεων</b>	<b>Περιφερειακές</b>	<b>Περιφερειακές</b>	<b>Περιφερειακές</b>
<b>a. Αρχικό Ποσοστό βάσει ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ και ΠΕΡΙΟΧΗΣ (Άρθρο 4, όπως ισχύει).</b>	<b>29,866%</b>	<b>29,866%</b>	<b>29,866%</b>
<b>β. Πρόσθετο ποσοστό ενίσχυσης Μ.Μ.Ε.</b>	<b>Δεν εμπίπτει</b>	<b>Δεν εμπίπτει</b>	<b>Δεν εμπίπτει</b>

<b>γ. Ποσοστό έως τα 50.000.000 €</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
<b>γ1. Ποσοστό για άνω των 50.000.000 € ήτοι για 450.000 €</b>	<b>15%</b>	<b>15%</b>	<b>15%</b>
<b>δ. ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΓΙΑ ΑΡΧΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ</b>	<b>29,866%</b>	<b>29,866%</b>	<b>29,866%</b>

### Σημείωση

Το ποσοστό επιχορήγησης σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 3 του Ν. 3299/2004 υπολογίζεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Ν.3299/04, δεν μπορεί δύμας να υπερβεί το ανώτατο ποσοστό του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων περιόδου 2007-2011, που είναι για την Κρήτη 30%.

#### a. Επιχορήγηση.

i. Για το επενδυτικό σχέδιο συνολικού ενισχυόμενου κόστους πενήντα εκατομμυρίων τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (50.450.000,00) ευρώ εγκρίνεται επιχορήγηση ποσού δέκα πέντε εκατομμυρίων εξήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (15.067.500,00) ευρώ, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 29,866%.

Το ανωτέρω ποσοστό της επιχορήγησης (29,866%) προκύπτει με βάση το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό επιχορήγησης από τον Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων για την περιοχή υλοποίησης του Επενδυτικού Σχεδίου (30%) για το τμήμα του επενδυτικού σχεδίου μέχρι τα 50 εκ. €, ήτοι ποσό επιχορήγησης δέκα πέντε εκατομμυρίων (15.000.000,00) ευρώ, ενώ για το τμήμα των 450.000,00 €, που υπερβαίνει το ως άνω ποσό, το 50% του μέγιστου επιτρεπόμενου ποσοστού επιχορήγησης (15%), ήτοι ποσό επιχορήγησης εξήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (67.500,00) ευρώ, σύμφωνα με τις προβλέψεις του σημείου δ) της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 3299/2004.

Το ποσό της επιχορήγησης θα καθοριστεί ακριβώς με την ολοκλήρωση της ενισχυόμενης επένδυσης βάσει του πραγματικού κόστους αυτής, λαμβανομένων υπόψη των ποσοστών ενίσχυσης που αντιστοιχούν σε κάθε επιμέρους τμήμα του επενδυτικού σχεδίου ως ανωτέρω.

ii. Η καταβολή του ποσού της επιχορήγησης πραγματοποιείται σε πέντε ισόποσες δόσεις ως εξής:

- Η πρώτη δόση που αντιστοιχεί στο 20% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την υλοποίηση του 20% της επένδυσης (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) και μετά από πιστοποίηση του αρμοδίου οργάνου ελέγχου του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, όπι υλοποιήθηκε το τμήμα αυτό του έργου και όπι ο επενδυτής συμμορφώθηκε με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.

Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί και οι διαδικασίες αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας που καλύπτει το αντίστοιχο ποσό (20%) της ίδιας συμμετοχής.

- Η δεύτερη δόση που αντιστοιχεί στο 20% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την υλοποίηση του 40% της επένδυσης (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) και μετά από πιστοποίηση του αρμοδίου οργάνου ελέγχου του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, όπι υλοποιήθηκε το τμήμα αυτό του έργου και όπι ο επενδυτής συμμορφώθηκε με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.

Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί και οι διαδικασίες αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας που καλύπτει το αντίστοιχο ποσό (40%) της ίδιας συμμετοχής.

- Η τρίτη δόση που αντιστοιχεί στο 20% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την υλοποίηση του 60% της επένδυσης (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) και μετά από πιστοποίηση του αρμοδίου οργάνου ελέγχου του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, όπι υλοποιήθηκε το τμήμα αυτό του έργου και όπι ο επενδυτής συμμορφώθηκε με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.

Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί και οι διαδικασίες αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας που καλύπτει το αντίστοιχο ποσό (60%) της ίδιας συμμετοχής.

- Η τέταρτη δόση που αντιστοιχεί στο 20% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την υλοποίηση του 80% της επένδυσης (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) και μετά από πιστοποίηση του αρμοδίου οργάνου ελέγχου του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004, όπι υλοποιήθηκε το τμήμα αυτό του έργου και όπι ο επενδυτής συμμορφώθηκε με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.

Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί και οι διαδικασίες αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας που καλύπτει το αντίστοιχο ποσό (80%) της ίδιας συμμετοχής.

- Η πέμπτη δόση που αντιστοιχεί στο υπόλοιπο 20% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο, αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου) και της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης από το

αρμόδιο δργανο ελέγχου του άρθρου 7 του Ν. 3299/2004 με την προϋπόθεση της συμμόρφωση του επενδυτή με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.

**Σημείωση.** Η διαδικασία και τα απαριθμητικά για την καταβολή της επιχορήγησης ορίζονται στην υπ' αριθμ 50128/5-1-1996 (Φ.Ε.Κ. 21/Β/16-1-1996) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

- Παρέχεται η δυνατότητα προκαταβολής που αυνολικά δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20% της προβλεπόμενης στη σχετική απόφαση υπαγωγής της επένδυσης επιχορήγησης, με την προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής προσαυξημένης κατό 10% από Τράπεζα που είναι εμπιστευμένη και λεπτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Η ανωτέρω προκαταβολή αποτελεί μέρος της αυνολικά καταβαλλόμενης επιχορήγησης και αφαιρείται αναλογικά από τα ποσά των τριών πρώτων δόσεων της επιχορήγησης κατό την καταβολή αυτής, επιστρεφομένης αντίστοιχα της εγγυητικής επιστολής.

### III. Απαγόρευση εικώνωρησης. Εξαιρέσεις

Η επιχορήγηση καταβάλλεται απευθείας στον επενδυτή και δεν επιτρέπεται η εικώνωρησή της σε τρίτους.

Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η εικώνωρηση του ποσού της επιχορήγησης σε τράπεζες, για την παροχή βραχυπρόθεσμου δανεισμού ισόποσου της εικωνούμενης επιχορήγησης, που χρησιμοποιείται για την υλοποίηση της επένδυσης.

Σε αυτές τις περιπτώσεις η καταβολή της επιχορήγησης γίνεται απευθείας στην τράπεζα με την οποία έχει υπογραφεί η σύμβαση εικώνωρησης, εφόσον κάθε φορά έχει αναληφθεί ισόποσο τουλάχιστον της καταβαλλόμενης επιχορήγησης τμήμα του βραχυπρόθεσμου αυτού δανείου.

### β. Γενικοί Όροι χορήγησης ενισχύσεων

i. Δεν επιτρέπεται οι παρεχόμενες ενισχύσεις επί του κόστους του επενδυτικού σχεδίου, αναγόμενες σε Ακαθόριστο Ισοδύναμο Επιχορήγησης, να υπερβούν τα ποσοστά του εγκεκριμένου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων.

ii. Η παρούσα επένδυση έχει υποβληθεί για υπαγωγή στις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 "Ειδικά καθεστώτα" του Ν.3299/2004 και δεν ισχύει ο περιοριστικός όρος του άρθρου 5 παρ. 1γ του Ν.3299/2004 «οι παρεχόμενες σε κάθε φορέα ενισχύσεις δεν μπορούν να υπερβούν σωρευτικά για μια πενταετία το όριο των είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000) ευρώ για επενδύσεις που αφορούν την ίδια παραγωγική διαδικασία».

γ. Λογιστική απεικόνιση των ποσών των ενισχύσεων στα βιβλία της επιχείρησης.

**Το ποσό της επιχορήγησης που θα εισπράξει η επιχείρηση σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος θα εμφανίζεται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού.**

**Το αποθεματικό αυτό δεν υπόκεπται σε φορολογία εισοδήματος με την προϋπόθεση ότι θα παραμείνει αμετάβλητο και δεν θα διανεμηθεί ή κεφαλαιοποιηθεί πριν περάσουν δέκα χρόνια από το χρόνο του σχηματισμού του. Αν κεφαλαιοποιηθεί ή διανεμηθεί μετά την παρέλευση του ανωτέρω χρονικού διασπήματος, υπόκειται σε φορολογία με συντελεστή ο οποίος αντιστοιχεί στο ένα τρίτο του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που ισχύει, κατό το χρόνο κεφαλαιοποίησης ή διανομής, για τα νομικά πρόσωπα που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 101 και στην παράγραφο 4 του άρθρου 2 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, ο οποίος κυρώθηκε με το ν.2238/1994 (ΦΕΚ 151Α1). Ο οφειλόμενος, σύμφωνα με τα πιο πάνω, φόρος εισοδήματος αποδίδεται εφάπαξ με δήλωση η οποία υποβάλλεται μέσα στον επόμενο μήνα εντός του οποίου λήφθηκε η απόφαση για την κεφαλαιοποίηση ή διανομή. Με την καταβολή του φόρου αυτού εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση του νομικού προσώπου καθώς και των μετόχων, επαίρων για το πιο πάνω αποθεματικό. Επί του οφειλόμενου φόρου έχουν εφαρμογή δι διατάξεις των άρθρων 65 έως 72, 74, 75, 79 έως 81, 83 έως 85 και 113 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179Α<sup>2</sup>) και του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας, που κυρώθηκε με το ν. 2717/1999 (ΦΕΚ 97Α<sup>3</sup>). Αν η κεφαλαιοποίηση ή διανομή γίνει πριν από την παρέλευση των δέκα ετών από το χρόνο σχηματισμού του αποθεματικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 106 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, ανεξάρτητα από τη νομική μορφή της επιχείρησης.**

**δ. Οι επιχορηγήσεις επενδύσεων και οι επιδοτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, που καταβάλλονται με βάση τις διατάξεις του παρόντος απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος χαρτοσήμου ή δικαιώματα, καθώς και από κάθε άλλη επιβάρυνση σε όφελος του Δημοσίου ή τρίτου. Τα ποσά αυτά των επιχορηγήσεων δεν αφαιρούνται από την αξία των επενδυτικών δαπανών προκειμένου να προσδιορισθούν τα φορολογητέα κέρδη.**

#### Άρθρο 5

##### Πηγές Χρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου

Το επενδυτικό σχέδιο θα χρηματοδοτηθεί με την ίδια συμμετοχή του φορέο καθώς και με την οριζόμενη, σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσας απόφασης, επιχορήγηση.

Η ίδια συμμετοχή θα πρέπει να έχει καλυφθεί εντός της προθεσμίας ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου.

**α. Ιδια συμμετοχή.**

I. Η ίδια συμμετοχή του φορέα του επενδυτικού σχεδίου θα ανέλθει σε ποσοστό 37,428% της συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης που αντιστοιχεί στο ποσό των δεκαοκτώ εκατομμυρίων οκτακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι έξη (18.882.426,00) ευρώ.

II. Το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής που έχει εγκριθεί με την παρούσα απόφαση υπαγωγής δεν είναι δυνατόν να μειωθεί μετά την έκδοση της απόφασης αυτής.

III. Η ίδια συμμετοχή αποτελείται από μετρητά που θα καλυφθούν στο σύνολό τους ως εξής:

- Ποσό δεκαοκτώ εκατομμυρίων οκτακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι έξη (18.882.426,00) ευρώ, από εισφορές των εταίρων και θα αποτελέσει μετοχικό ή εταιρικό κεφάλαιο.

IV. Το ποσό της ίδιας συμμετοχής θα καθοριστεί ακριβώς με την ολοκλήρωση της ενισχυόμενης επένδυσης και θα υπολογιστεί στο πραγματικό κόστος αυτής.

**β. Δάνειο.**

**I. Μεσομακροπρόθεσμο δάνειο για το επενδυτικό σχέδιο.**

Το τραπεζικό δάνειο το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου θα ανέρχεται στο ποσό των δέκα έξη εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων (16.500.074,) ευρώ, ήτοι ποσοστό 32,706% και θα πρέπει:

- να είναι τετραετούς τουλάχιστον διάρκειας,
- να έχει τη μορφή τραπεζικού δανείου, ή ομολογιακού δανείου εκδιδόμενου σε δημόσια, ή μη εγγραφή ή δανείου από άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, αποκλειόμενης της μορφής αλληλόχρεου λογαριασμού,
- να έχει ληφθεί για την πραγματοποίηση του συγκεκριμένου επενδυτικού σχεδίου, όπως θα προκύπτει ρητό από τη σχετική δανειακή σύμβαση.

Το επενδυτικό δάνειο μπορεί να λαμβάνεται και σε συνάλλαγμα.

**Άρθρο 6**

**Όροι Χορήγησης της Ενίσχυσης**

**Η υπαγωγή του επενδυτικού σχέδιου στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 εγκρίνεται με την προϋπόθεση τήρησης από την επιχείρηση των παρακάτω ειδικών όρων:**

**a. Τόπος εγκατάστασης**

Το επενδυτικό σχέδιο θα πραγματοποιηθεί στην Ελούντα, του Δήμου Αγίου Νικολάου, του Νομού Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης.

Ο τόπος εγκατάστασης ανήκει στην Περιοχή Β του άρθρου 2 παρ. 1 του νόμου 3299/2004, όπως ισχύει.

**β. Νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας**

Οι υφιστάμενες θέσεις εργασίας, που υφίστανται ανέρχονται σε τετρακόσιες ογδόντα οκτώ (488) και αντιστοιχούν σε 258,84 Ε.Μ.Ε..

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης και οι οποίες προσδιόρισαν και τη βαθμολογία κατό την αξιολόγηση των αντίστοιχου κριτηρίου είναι ενενήντα οκτώ (98) άμεσες και είκοσι εννέα (29) έμμεσες - δορυφορικές και αντιστοιχούν σε 98 ΕΜΕ αμέσων θέσεων και 29 Ε.Μ.Ε. εμμέσων - δορυφορικών.

Για την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας απαιτείται και η δημιουργία των μισών τουλάχιστον από τις νέες θέσεις εργασίας.

Στον αριθμό αυτό δεν συνυπολογίζονται θέσεις απασχόλησης που δημιουργούνται από άλλες επενδύσεις, ή δραστηριότητες της επιχείρησης, ενώ ο συνολικός αριθμός των θέσεων απασχόλησης στην επένδυση μετά την ολοκλήρωση της θα είναι πεντακόσιες ογδόντα έξη (586) και αντιστοιχούν σε 356,84 Ε.Μ.Ε. .

**γ. Δυναμικότητα**

- Υφιστάμενη Δυναμικότητα 515 δωμάτια 971 κλίνες (Το παρόν επενδύσιο σχέδιο αναφέρεται σε 36 δωμάτια 91 κλίνες)

**- Νέα Δυναμικότητα**

- Δυναμικότητα Νέου Συνεδριακού Κέντρου 2 X 700 σύνεδροι

- Συνολική Δυναμικότητα μετά την επένδυση 496 δωμάτιο 950 κλίνες (Το παρόν επενδυτικό σχέδιο αναφέρεται σε 36 δωμάτια 91 κλίνες)

**ε. Έκδοση αδειών**

Η επιχείρηση ευθύνεται για την έκδοση όλων των απαπούμενων κατό την ισχύουσα νομοθεσία αδειών οικοδομικών και λοιπών εργασιών και για τη λήψη και τήρηση όλων των απαπούμενων κατό την ισχύουσα νομοθεσία μέτρων.

*στ. Προϋπόθεση για την επιχορήγηση της επιχείρησης είναι:*

- I. η τήρηση από αυτήν λογιστικών βιβλίων Γ κατηγορίας του Κ.Β.Σ. και
- II. η μη επιχορήγηση της παρούσας επένδυσης από άλλη πηγή.

### Άρθρο 7

#### Υλοποίηση του επενδυτικού έργου

##### α. Ημερομηνία έναρξης

Ημερομηνία έναρξης του επενδυτικού σχεδίου ορίζεται η 29/1/2010 (ημερομηνία κατάθεσης της αίτησης υπογωγής).

##### β. Έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων.

Η έναρξη της υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου γίνεται μετό τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης (ή, με αποκλειστική ευθύνη του επενδυτή, μετό την ως άνω ορισθείσσα ημερομηνία έναρξης).

Ως έναρξη νοείται είτε η έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών, είτε η πρώτη βέβαια ανάληψη δέσμευσης για δαπάνες του επενδυτικού σχεδίου, εκτός των προκαταρκτικών μελετών σκοπιμότητας.

##### γ. Προθεσμία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου

Η προθεσμία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου ορίζεται 48 μήνες από την ημερομηνία κύρωσης με Νόμο της παρούσας απόφασης υπογωγής.

##### δ. Παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης

Η προβλεπόμενη στην ανωτέρω παράγραφο προθεσμία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου μπορεί να παρατείνεται για δύο (2) έτη κατ' ανώτατο όριο, υπό τις προϋποθέσεις όπως

I. η υποβολή του απήματος γίνεται το αργότερο εντός αποκλειστικής προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης που καθορίστηκε αρχικά στην απόφαση υπογωγής ή στην ενδεχόμενη τροποποίησή της για λόγους ανωτέρως βίας.

ii. έχει πραγματοποιηθεί το πενήντα τοις εκατό (50%) του εγκριθέντος έργου εντός της παραπόνω προθεσμίας.

Σε περίπτωση μη εξάντλησης της τετραετίας με την αρχική παράταση υπάρχει δυνατότητα χορήγησης παράτασης μέχρι συμπλήρωσης της προσαναφερόμενης τετραετίας, υπό την προϋπόθεση ότι το αίτημα γίνεται εντός της ισχύουσας προθεσμίας ολοκλήρωσης.

Κατ' εξαίρεση, σε περιπτώσεις διακοπής ή καθυστέρησης των εργασιών για λόγους ανωτέρως βίας, η προθεσμία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου μπορεί να παρατείνεται για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με εκείνο της διακοπής ή της καθυστέρησης. Στις περιπτώσεις που η

ανωτέρα βία ανακύπτει κατά τη διάρκεια της προθεσμίας ολοκλήρωσης που καθορίστηκε αρχικό με την απόφαση υπαγωγής, το σχετικό αίτημα πρέπει να υποβληθεί μόνο εντός της προθεσμίας ολοκλήρωσης που καθορίστηκε αρχικά στην απόφαση υπαγωγής, χωρίς την προϋπόθεση πραγματοποίησης του 50% του εγκριθέντος έργου.

**ε. Αίτηση ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου.**

Η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης της παραγωγικής της λειτουργίας γίνεται μετά από αίτηση του επενδυτή, η οποία κατατίθεται μαζί με τα απαιτούμενα παραστατικά στην αρμόδια υπηρεσία το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης της επένδυσης, όπως αυτή ισχύει.

Μετά την πάροδο της παραπάνω εξάμηνης προθεσμίας, χωρίς να υποβληθεί αίτηση ή χωρίς η υποβληθείσα αίτηση να συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά, η επένδυση θεωρείται κατ' αμάχητο τεκμήριο ως μη ολοκληρωθείσα και εκδίδεται απόφαση με την οποία συνακαλείται η απόφαση υπαγωγής και διαπάσσεται η επιστροφή του ποσού της καταβληθείσας επιχορήγησης προσαυξημένο κατά το ποσό των νομίμων τόκων από της καταβολής.

Αν χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας η επένδυση ολοκληρωθεί εντός έξι μηνών από τη λήξη της αρχικής ή μετά την παράταση προθεσμίας, η ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας επιτρέπεται να πιστοποιηθεί εφόσον κατατεθεί η σχετική αίτηση του πρώτου εδαφίου της παραγράφου αυτής.

Στην περίπτωση όμως αυτή θα ενισχυθούν μόνο οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν εμπρόθεσμα.

**σ. Ολοκλήρωση και Έναρξη Παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.**

- Η ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης πιστοποιείται μετά από εππόπιο έλεγχο των αρμόδιων οργάνων ελέγχου εφόσον έχουν πραγματοποιηθεί αγορές πρώτων υλών και πωλήσεις προϊόντων ή υπηρεσιών σε βαθμό που να τεκμηριώνουν τη λειτουργία της μονάδας.

- Για την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας απαιτείται και η δημιουργία των μισών τουλάχιστον από τις νέες θέσεις απασχόλησης που προβλέπονται στην απόφαση υπαγωγής και η πραγματοποίηση αγορών πρώτων υλών και πωλήσεων προϊόντων, ή υπηρεσιών. Επίσης, η απόκτηση των νομιμοποιητικών αδειών λειτουργίας της επένδυσης.

ζ. Με την απόφαση πιστοποίησης της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας είναι δυνατόν, μετά από αίτηση, να αναμορφωθεί το ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης, το οποίο σε περίπτωση αύξησης δεν δύναται να υπερβεί το πέντε τοις εκατό (5%) αυτού που έχει εγκριθεί.

Για τον καθορισμό του ποσού της αναμόρφωσης του κόστους της επένδυσης, λαμβάνονται υπόψη οι αναπιμήσεις και δισφοροποιήσεις που τυχόν προέκυψαν στα επί μέρους στοιχεία κόστους της επένδυσης κατά τη διάρκεια της υλοποίησης.

### Άρθρο 8

#### Υποχρεώσεις της Ενισχυόμενης Επιχείρησης

1. Η Επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» από την υπαγωγή του παρόντος επενδυτικού σχεδίου στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 και μέχρι την παρέλευση πενταετίου από τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης οφείλει:

- α. Να τηρεί τους όρους της απόφασης υπαγωγής.
- β. Να μη διακόπτει την παραγωγική δραστηριότητα της επένδυσης, εκτός αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας που προκαλούνται από φυσικά φαινόμενα.
- γ. Να μην παύσει τη λειτουργία της επιχείρησης, εκτός αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας που προκαλούνται από φυσικά φαινόμενα.
- δ. Να μη μεταβιβάζει για οποιονδήποτε λόγο πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν ενισχυθεί, εκτός εάν αυτά αντικατασταθούν εντός εξαμήνου από άλλα κυριότερά της και σανάδογης αξίας, που ανταποκρίνονται στην εξυπηρέτηση της παραγωγικής λειτουργίας της επιχείρησης, με υποχρέωση γνωστοποίησης της αντικατάστασης εντός τριών (3) μηνών στην αρμόδια υπηρεσία.

2. Η Επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» για το ίδιο χρονικό διάστημα δεν επιτρέπεται χωρίς έγκριση του αρμόδιου για την έκδοση της απόφασης υπαγωγής οργάνου:

Να εκμισθώσει μέρος, ή το σύνολο της ενισχυθείσας επένδυσης. Η έγκριση δίδεται με τον όρο της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης στο ίδιο παραγωγικό αντικείμενο και η ευθύνη για την τήρηση των όρων υπαγωγής παραμένει στον εκμισθωτή.

3. Η Επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» οφείλει, για διάστημα πέντε (5) ετών από τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, να αποστέλλει στις κατόπιν περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η τήρηση των υποχρεώσεών της που προβλέπονται στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, καθώς και της εγκριτικής απόφασης.

Το στοιχείο αυτό θα αποστέλλονται το αργότερο εντός δύο (2) μηνών από τη συμπλήρωση εκάστου έτους λειτουργίας της ενισχυθείσας

επένδυσης και μέχρι τη λήξη του ως άνω διασπήματος των πέντε (5) ετών.

Σε περίπτωση μη αποστολής των στοιχείων αυτών, ή αποστολής ανακριβών στοιχείων επιβάλλεται στην επιχείρηση πρόστιμο που ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της επιχαρήγησης. Το πρόστιμο αυτό εισπράττεται σύμφωνα με τον Καθοικό Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων.

4. Εάν η επιχείρηση παραβεί τις υποχρεώσεις υπαγωγής πριν από την ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας:

a. Ανακαλείται η απόφαση υπαγωγής και επιστρέφεται η ενίσχυση στην περίπτωση γ' της παραγράφου 1.

b. Δύναται να ανακληθεί η απόφαση υπαγωγής και να επιστραφεί η ενίσχυση ή να παρακρατηθεί ή επιστραφεί μέρος αυτής, στις περιπτώσεις α, β της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2.

5. Εάν η επιχείρηση παραβεί τις υποχρεώσεις υπαγωγής μετά τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης και εντός του οριζόμενου στην παρ. 1 χρονικού περιορισμού, επιστρέφεται το σύνολο, ή μέρος της ενίσχυσης.

6. Σε περίπτωση διαπίστωσης ότι έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία φευδή, ή παραπλανητικά στοιχεία ή ότι έχουν αποσιωπηθεί τέτοια στοιχεία, η γνώση των οποίων θα οδηγούσε στον αποκλεισμό της υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 ή θα οδηγούσε στο να υπαχθεί με όρους διαφορετικούς ή σε μη πιστοποίηση της ολοκλήρωσης:

a. εάν δεν έχει ολοκληρωθεί η επένδυση, η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται και καταπίπτει η εγγυητική αποστολή εάν έχει δοθεί τμήμα της επιχαρήγησης κατά την περίπτωση (iii) της παραγράφου 1α του άρθρου 8 του Ν. 3299/2004,

β. εάν έχει ολοκληρωθεί η επένδυση, επιστρέφεται το σύνολο της χορηγηθείσας ενίσχυσης.

Οι ανωτέρω συνέπειες επέρχονται εφόσον η διαπίστωση γίνει εντός δεκαετίας από την ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας και από όργανα που είναι κατό νόμο αρμόδια για τον έλεγχο των κατό περίπτωση στοιχείων.

7. Κάθε αλλογή της επαιρικής σύνθεσης του φορέα της επένδυσης οφείλει να γνωστοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία.

8. Η Επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» οφείλει να πρει διακριτούς λογαριασμούς Ενεργυητικού και Παθητικού του Ε.Γ.Λ.Σ. στην περιγραφή των οποίων θα αναφέρεται ο αναπτυξιακός νόμος και ο αριθμός φοκέλου της επένδυσης, όλων των οικονομικών πράξεων που έχουν σχέση με το επενδυτικό σχέδιο και

**αφορούν α) την απόκτηση των επενδυτικών ογαθών, β) την εξόφληση των συντίστοιχων προμηθευτών και γ) την χρηματοδότηση της επένδυσης.**

**Σε περίπτωση που η επιχείρηση τηρεί βιβλίο Β' Καπηγορίας οφείλει να αποτυπώνει τις ανωτέρω πληροφορίες που αφορούν τις οικονομικές πράξεις, που έχουν σχέση με το επενδυτικό σχέδιο, στις τελευταίες σελίδες του Βιβλίου Εσόδων - Εξόδων.**

**9. Η επιστροφή των ενισχύσεων που δίδονται με βάση το νόμο αυτό γίνεται με τη διαδικασία είσπραξης δημοσίων εσόδων, τα δε επιστρεφόμενα ποσά προσαυξάνονται κατά το πασό των νόμιμων τόκων από την εκάστοτε καταβολή τους. Οι σχετικές αποδείξεις καταβολής των ενισχύσεων από το Δημόσιο αποτελούν τίτλο για τη βεβαίωση του χρέους από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.).**

**10. Ο έλεγχος για τη διαπίστωση της προόδου των εργασιών του επενδυτικού σχεδίου, ο έλεγχος της ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης της παραγωγικής της λειτουργίας και γενικότερα της συμμόρφωσης της επιχείρησης με τους όρους της παρούσας απόφασης και των διατάξεων του Ν. 3299/2004, θα πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου του άρθρου 7 του νόμου αυτού.**

**11. Η παρούσα απόφαση δεν είναι δυνατόν να τροποποιηθεί**

**α. χωρίς έγκριση του αρμόδιου φορέα υπαγωγής ως προς τα σημεία εκείνα που προσδιόρισαν το ποσοστό ενίσχυσης του επενδυτικού σχεδίου και**

**β. ως προς τα σημεία που σχετίζονται με τα κριτήρια υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 8356/3-3-2005 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 33021/25-7-2007 (Φ.Ε.Κ. 1292/Β/25-7-2007) Υπουργική απόφαση, εφόσον προκύπτει ότι εόν το προτεινόμενα για την τροποποίηση δεδομένο είχαν ληφθεί υπόψη κατό τη διαδικασία βαθμολόγησης το επενδυτικό σχέδιο δεν θα πληρούσε τις ελάχιστες προϋποθέσεις ούτε και την ελάχιστη βαθμολογία για την υπαγωγή του στις διατάξεις του Ν. 3299/2004.**

**12. Σε περίπτωση συγχρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου βάσει προγράμματος του Ε.Σ.Π.Α.:**

**α. Η επιχείρηση θα αποδέχεται όλους τους προβλεπόμενους από το Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου επόποιους ελέγχους και επιθεωρήσεις από όλα το αρμόδιο ελεγκτικό όργανο της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης και θα παρέχει σε αυτό όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία που ζητούνται.**

**β. Θα λάβει το προβλεπόμενα μέτρα πληροφόρησης και δημοσιότητας για το κοινό σύμφωνα με τα άρθρα 8 και 9 του Κον.1828/06.**