



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Δεκεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5646

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Καθορισμός του ελάχιστου κόστους της παρ. 4 του αρθρ. 67 του ν. 4808/2021 (Α' 101) για την τηλεργασία.
- 2 Έγκριση εκποίησης πέντε ακινήτων κυριότητας του φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδος».

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 98490 (1)

**Καθορισμός του ελάχιστου κόστους της παρ. 4 του αρθρ. 67 του ν. 4808/2021 (Α' 101) για την τηλεργασία.**

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 79 καθώς και την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 4808/2021 (Α' 101).
2. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά Όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
3. Το π.δ. 134/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης» (Α' 168).

4. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

5. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

6. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

7. Την υπ' αρ. 98277/02.12.2021 τεχνική έκθεση με αντικείμενο: «Προσδιορισμός Αποζημίωσης Τηλεργασίας».

8. Το γεγονός ότι από την εφαρμογή της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, σύμφωνα με την υπ' αρ. 93980/23.11.2021 εισήγηση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, αποφασίζουμε:

1. Το ελάχιστο ποσό της παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 4808/2021 (Α' 101) ορίζεται σε μηνιαία βάση ως εξής, κατά περίπτωση:

α) ως ελάχιστο μηνιαίο κόστος χρήσης του οικιακού χώρου εργασίας ορίζεται το ποσό των δεκατριών (13) ευρώ.

β) ως ελάχιστο κόστος επικοινωνιών ορίζεται το ποσό των δέκα (10) ευρώ.

γ) ως ελάχιστο κόστος συντήρησης του εξοπλισμού ορίζεται το ποσό των πέντε (5) ευρώ.

Το ποσό της περ. β) δεν καταβάλλεται, σε περίπτωση που ο εργοδότης καλύπτει το σχετικό κόστος απευθείας, μέσω χωριστής σύμβασης με τον πάροχο διαδικτύου - κινητής και σταθερής τηλεφωνίας.

Το ποσό της περ. γ) δεν καταβάλλεται, σε περίπτωση που η τηλεργασία παρέχεται με εξοπλισμό που παρέχει ο εργοδότης.

Σε περίπτωση που η τηλεργασία παρασχεθεί για λιγότερες από είκοσι δύο (22) ημέρες ανά μήνα, λόγω παροχής της εργασίας στο χώρο του εργοδότη, άδειας, απεργίας κ.λπ., καταβάλλεται το ένα εικοστό δεύτερο (1/22) των δαπανών, που ισχύουν κατά περίπτωση, ανά ημέρα εργασίας.

2. Η καταβολή της αποζημίωσης της παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 4808/2021 γίνεται στον λογαριασμό μισθοδοσίας του εργαζομένου, με χωριστή κατάθεση σε σχέση με τις μηνιαίες αποδοχές, και αιτιολογία: «καταβολή δαπανών τηλεργασίας». Η αποζημίωση της παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 4808/2021 δεν επιτρέπεται να καταβάλλεται αντί αμοιβής του εργαζομένου, καθώς αποτελεί δαπάνη. Η τήρηση της παρούσας διάταξης ελέγχεται από τις αρμόδιες αρχές.

3. Οποιαδήποτε άλλη λεπτομέρεια σχετικά με την αποζημίωση ρυθμίζεται μεταξύ των μερών στη σύμβαση εργασίας.

4. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 2021

Ο Υπουργός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ**

Αριθμ. 97671

(2)

**Έγκριση εκποίησης πέντε ακινήτων κυριότητας του φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδος».**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 21 του ν.δ. 1111/1972 «Περί Φιλανθρωπικών Σωματείων» (Α' 23).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 59 έως και 63 του π.δ. 715/1979 «Περί Τρόπου Ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), Προμηθειών, Μισθώσεων και Εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και Εκτελέσεως Εργασιών» (Α' 212).

3. Την υπ' αρ. 639/2001 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 4622/2019 (Α' 133).

5. Το π.δ. 134/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης» (Α' 168).

6. Το άρθρο 4 του π.δ. 81/2019 (Α' 119) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων».

7. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

8. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

9. Το υπ' αρ. 916/4.10.2021 έγγραφο του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδος» αναφορικά με την έγκριση για την εκποίηση ακινήτων με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σκοπό την εξόφληση οφειλών και λοιπών υποχρεώσεων του Σωματείου και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα στοιχεία.

10. Απόσπασμα πρακτικού της 55ης/14.07.2021 Επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδος», με το οποίο εγκρίνεται η πώληση ακινήτων για την εξόφληση οφειλής του Σωματείου.

11. Την υπ' αρ. 81677/13.10.2021 πρόταση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας.

12. Την υπ' αρ. 83116/26.10.2021 γνωμοδότηση του τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Προμηθειών και Μέριμνας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων.

13. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το απόσπασμα πρακτικού της 55ης/14.07.2021 επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, θέμα 2ο, του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδος», αναφορικά με την εκποίηση πέντε ακινήτων κυριότητας του φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδος» και ειδικότερα:

1. Ενός διαμερίσματος 2ου ορόφου, επιφανείας 122,30 τ.μ. με θέση στάθμευσης (P5) στην πυλωτή, πολυκατοικίας επί της οδού Τρίτωνος 10-12 στον Δήμο Παλαιού Φαλήρου, κατά πλήρη κυριότητα, όπως περιγράφεται στην υπ' αρ. 9986/2009 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Γεωργίου Αναστασάκη.

2. Ενός διαμερίσματος (B-1) 2ου ορόφου, επιφανείας 78τ.μ., και με ημιυπαίθριο χώρο 11,04τ.μ., θέση στάθμευσης(P4) στην πυλωτή, αποθήκη(ΥΠ3) επιφανείας 14τ.μ., πολυκατοικίας επί της οδού Στοργής 47 και Λασιθίου 6 στο Δήμο Γλυφάδας, κατά πλήρη κυριότητα, όπως περιγράφεται στην υπ' αρ. 12184/2014 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Γεωργίου Αναστασάκη.

3. Ενός διαμερίσματος (A-8) 1ου ορόφου, επιφανείας 92,70 τ.μ. πολυκατοικίας κειμένης εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Πόλεως Άργους, της Δημοτικής Κοινότητας Άργους, του Δήμου Άργους Μυκηνών, επί της οδού Καποδιστρίου 14, κατά πλήρη κυριότητα, όπως περιγράφεται στην υπ' αρ. 11498/2012 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Γεωργίου Αναστασάκη.

4. Ποσοστό 75% εξ αδιαίρετου ισόγειου (Δ1) διαμερίσματος, επιφανείας 104,315 τ.μ., επί κοινοτικής οδού της Δημοτικής Ενότητας Νέας Τρίγλιας του Δήμου Νέας Προποντίδας Χαλκιδικής, όπως περιγράφεται στην υπ' αρ.

8950/2020 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΠΟΛΥΞΕΝΗΣ ΠΑΡΑΤΗΡΑ του Ιωάννου και της Νίκης.

5. Ενός αγροτεμαχίου εκτάσεως 2.518,18 τ.μ. μετά ερειπωμένης κατοικίας, αποτελούμενης από ισόγειο, υπόγειο (συνολικής επιφανείας 234,38 τ.μ.) και βοηθητικό χώρο λεβητοστασίου (21,41 τ.μ.), που βρίσκεται στον Δήμο Κρωπίας στην θέση «ΛΑΜΠΡΙΚΑ» εκτός οικισμού, εκτός σχεδίου πόλεως και δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, κατά πλήρη κυριότητα, όπως περιγράφεται στην υπ' αρ. 12766/2016 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Γεωργίου Αναστασάκη.

Η παραπάνω εκποίηση των πέντε ακινήτων θα πραγματοποιηθεί κατόπιν δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59 έως και 63 του π.δ. 715/1979 (Α' 212), ενώ η Γενική Συνέλευση του φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά χωριά SOS Ελλάδα» υποχρεούται να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα

μέτρα για την τήρηση των όρων των διακηρύξεων και την διασφάλιση των συμφερόντων του Σωματείου.

Ειδικότερα, η προβλεπόμενη στη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 59 του ανωτέρω π.δ. σύνταξη έκθεσης εκτίμησης της αξίας των ακινήτων θα πραγματοποιηθεί από πιστοποιημένο εκτιμητή ακινήτων, που περιλαμβάνεται στον κατάλογο του Υπουργείου Οικονομικών και θα αποτελεί την τιμή εκκίνησης και επ' ουδενί θα είναι ολιγότερη από την αντικειμενική αξία που προβλέπεται για κάθε ακίνητο.

Τα έσοδα από την πώληση των ακινήτων θα διατεθούν για την εξόφληση οφειλών και πληρωμή των ασφαλιστικών υποχρεώσεων του Σωματείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2021

Ο Υπουργός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ**



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

